

0097/00026864/e1

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LTD

ROY

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31.12.2018

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31.12.2018

Attachment:

1. **ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31.12.2018**

Regulated

Publication Date: 21/03/2019

**ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY
LIMITED**

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διαχείρισης	2 - 5
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	6
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	7 - 11
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	12
Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	13
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	14
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	15 - 16
Κατάσταση ταμειακών ροών	17
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	18 - 52

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Ιωσήφ Αβρααμίδης Δημήτριος Κρεμμυδάς Γιαννάκης Παυλίδης Αντώνιος Κεραστάρης Νικόλαος Νικολακόπουλος Συμεών Σιόκουρος
Αντικαταστάτες Διοικητικοί Σύμβουλοι:	Βασίλειος Βασδάρης (για Δημήτριο Κρεμμυδά) Βασίλειος Γιακουμής (για Αντώνιο Κεραστάρη - μέχρι τις 25 Φεβρουαρίου 2019) Φώτης Ψυντρίδης (για Νικόλαο Νικολακόπουλο)
Γραμματέας Εταιρείας:	Χριστίνα Σαρρή Γιαννάκης Παυλίδης (Βοηθός Γραμματέας)
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	G. Kalopetrides & Partners Ltd Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου Γ', αρ. 32 Μίλτος Κωρτ 3ος όροφος 6017 Λάρνακα
Κεντρικά Γραφεία:	Μνασιάδου 10 Eίμα House, 2ος όροφος 1065 Λευκωσία
Νομικοί Σύμβουλοι:	Πολάκης Σαρρής & Σία Δ.Ε.Π.Ε. Ανδρέας Σ. Αγγελίδης Δ.Ε.Π.Ε.
Εγγεγραμμένο γραφείο:	Λεωφόρος Βύρωνος 36 Nicosia Tower Center 8ος όροφος, Διαμ. / Γραφείο 801 1506 Λευκωσία Κύπρος
Τραπεζίτες:	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ
Αριθμός εγγραφής:	HE58100

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Royal Highgate Public Company Limited (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη την Ετήσια Έκθεσή Διαχείρισης μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018.

Σύσταση

Η Εταιρεία Royal Highgate Public Company Limited συστάθηκε στην Κύπρο την 1 Νοεμβρίου 1993 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Στις 17 Ιουλίου 2001 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Στις 20 Ιουλίου 2001 η Εταιρεία διατύπωσε πρόταση για εξαγορά της Highgate Leisure Holdings Ltd, η οποία έγινε αποδεκτή στις 25 Αυγούστου 2001. Στις 4 Σεπτεμβρίου 2001, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Royal Highgate Ltd και στις 19 Απριλίου 2005, μετά από σχετική αίτηση, εγκρίθηκε η αλλαγή ονόματος από τον Έφορο Εταιρειών σε Royal Highgate Public Company Limited.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην Λεωφόρο Βύρωνος 36, Nicosia Tower Center, 8ος όροφος, Διαμ. / Γραφείο 801, 1506 Λευκωσία.

Κύρια δραστηριότητα και αναστολή εργασιών

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που προηγουμένως ήταν η παροχή υπηρεσιών στοιχημάτων, τερματίστηκε οριστικά, λόγω της αναστολής της άδειας λειτουργίας της από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων, στις 5 Δεκεμβρίου 2017. Συνεπώς, η Εταιρεία δεν διεξήγαγε καμιάς μορφής εμπορική δραστηριότητα, κατά τη διάρκεια του έτους 2018.

Κατόπιν της αναστολής της άδειας λειτουργίας της Εταιρείας, από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων και την, κατά συνέπεια, οριστικά ακυρωτική λήξη της, οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν διεξάγονται μέσω οποιουδήποτε υποκαταστήματος. Προηγουμένως, οι λειτουργίες της Εταιρείας διεξάγονταν παγκυπρώς, μέσω εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων, οι οποίοι κατά τη διάρκεια του έτους ανέρχονταν σε 0 έναντι 53, που ήταν το 2017.

Η Εθνική Αρχή Στοιχημάτων έχει αναστείλει με ισχύ από 5 Δεκεμβρίου 2017 την άδεια του αποδέκτη Κλάσης Α' της Εταιρείας, για περίοδο δύο μηνών, κατ' ισχυρισμών μη συμμόρφωσης της Εταιρείας με συγκεκριμένους όρους της άδειας, η οποία είναι ακόμη και σήμερα σε αναστολή. Την ίδια μέρα, 5 Δεκεμβρίου 2017, η Εταιρεία καταχώρησε διοικητική προσφυγή για ακύρωση της πιο πάνω απόφασης της Εθνικής Αρχής Στοιχημάτων και παράλληλα αίτηση για έκδοση προσωρινού διατάγματος με το οποίο να αναστέλλεται η ισχύς της απόφασης της Εθνικής Αρχής Στοιχημάτων. Η απόφαση του Δικαστηρίου δόθηκε στις 12 Δεκεμβρίου 2017 και απέρριψε την αίτηση για προσωρινό διάταγμα που κατέθεσε η Εταιρεία. Η Εταιρεία καταχώρησε εκ νέου αίτηση για πάγωμα της αναστολής άδειας, η οποία στις 20 Φεβρουαρίου 2018 αποσύρθηκε. Η προσφυγή είχε οριστεί για ακρόαση στις 30 Μαρτίου 2018. Στις 5 Φεβρουαρίου 2018 η Εθνική Αρχή Στοιχημάτων παράτεινε την αναστολή της άδειας της Εταιρείας για άλλες 14 ημέρες, στις 20 Φεβρουαρίου 2018 για περαιτέρω 14 ημέρες, στις 6 Μαρτίου 2018 για περαιτέρω για 14 ημέρες, στις 20 Μαρτίου 2018 για περαιτέρω περίοδο 14 ημερών και στις 3 Απριλίου 2018 για άλλες 14 ημέρες και το ίδιο έγινε στις 18 Απριλίου 2018, καθώς και αργότερα, κατά τη διάρκεια το έτους 2018, μέχρι και τις 5 Σεπτεμβρίου 2018. Καταχωρήθηκαν προσφυγές κατά τη διάρκεια του έτους 2018 και προσβάλλουν όλες τις πιο πάνω πράξεις της διοίκησης. Ήταν ορισμένες για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο του έτους 2019, χωρίς να έχει υπάρξει οποιαδήποτε νεότερη εξέλιξη. Επίσης, η προσφυγή της 20ης Απριλίου 2018, είναι ορισμένη στις 11 Σεπτεμβρίου 2019 για να καταχωρήσει ένσταση η άλλη πλευρά.

Επιφυλαχθείσα απόφαση του δικαστηρίου δόθηκε στις 5 Νοεμβρίου 2018 και η αίτηση της Εταιρείας απορρίφθηκε με έξοδα για τυπικούς λόγους. Έχει καταχωρηθεί έφεση στις 30 Νοεμβρίου 2018 εναντίον της εν λόγω απόφασης, η οποία δεν έχει λάβει ακόμα αριθμό.

Όλες οι εξελίξεις πιο πάνω δυνάμει των αποφάσεων της Εθνικής Αρχής Στοιχημάτων, τις οποίες η Εταιρεία αμφισβητεί πλήρως ως προς την νομιμότητά τους ενώπιον των δικαστηρίων, έχουν επιφέρει συντριπτικές συνέπειες για την Εταιρεία και το δίκτυο των εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων της το οποίο στις 31 Δεκεμβρίου 2018 είχε εξαλειφθεί.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Η ισχύς της άδειας έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και η Εταιρεία δεν προέβηκε σε αίτηση για ανανέωσή της. Στην παρούσα φάση, τυχόν επαναδραστηριοποίηση της Εταιρείας θα απαιτούσε υποβολή αίτησης στην Εθνική Αρχή Στοιχημάτων, από την αρχή και ολική επανάληψη των διαδικασιών, στις οποίες η Εταιρεία υπεβλήθη κατά την αρχική έγκριση με αντίστοιχα σημαντικά έξοδα και επενδύσεις, που εξαιτίας της εξάλειψης του δικτύου των εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων της Εταιρείας δεν κρίνονται ως επωφελή. Η Εταιρεία δεν σκοπεύει να εξετάσει ζήτημα αίτησης και λήψης νέας άδειας προτού αποκρυσταλλωθούν τα νομικά δικαιώματά της μέσω των εκκρεμουσών δικαστικών διαδικασιών. Πρόθεση της Εταιρείας είναι μετά την τελική έκβαση των δικαστικών διαδικασιών να εκτιμήσει την κατάσταση και να πάρει ανάλογες αποφάσεις για το μέλλον της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει την πρόθεση να ολοκληρώσει τις δικαστικές διαδικασίες και σε περίπτωση επιτυχίας αυτών να διεκδικήσει νόμιμες αποζημιώσεις. Κατά τον εν λόγω χρόνο το Διοικητικό Συμβούλιο θα αξιολογήσει την κατάσταση και θα αποφασίσει για την αξιοποίηση του ποσού των αποζημιώσεων και ανάλογα με την κατά τον εν λόγω χρόνο κατάσταση της Εταιρείας και της αγοράς στον τομέα του στοιχήματος να λάβει σχετικές αποφάσεις για το μέλλον της Εταιρείας και πως μπορεί να καταστεί δρώσα οικονομική μονάδα.

Παράλληλα, το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου προχώρησε την 5η Δεκεμβρίου 2017 σε αναστολή διαπραγμάτευσης των τίτλων της Εταιρείας, μέχρι τις 8 Δεκεμβρίου 2017, ημερομηνία κατά την οποία προχώρησε σε άρση της αναστολής διαπραγμάτευσης των τίτλων της Εταιρείας και παράλληλα την έχει μετατάξει από την Εναλλακτική Αγορά στην Αγορά Επιτήρησης.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία περιγράφονται στις σημειώσεις 6, 7 και 26 των οικονομικών καταστάσεων.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

Όπως αναφέρεται πιο πάνω, στο μέρος «κύρια δραστηριότητα και αναστολή εργασιών», κατόπιν της αναστολής της άδειας λειτουργίας της Εταιρείας από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων, στις 5 Δεκεμβρίου 2017, η ισχύς της εν λόγω άδειας, έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018. Κατά συνέπεια, δεν υπάρχει πρόθεση επαναδραστηριοποίησης της Εταιρείας, καθότι κάτι τέτοιο θα απαιτούσε υποβολή αίτησης στην Εθνική Αρχή Στοιχημάτων, από την αρχή και ολική επανάληψη των διαδικασιών, στις οποίες υπεβλήθη κατά την αρχική έγκριση. Πρώτιστο λόγο για τη μελλοντική διατήρηση της Εταιρείας εν ενεργεία, αποτελεί η επιδίωξη ανάκτησης των διεκδικούμενων αποζημιώσεων, στη βάση των προσφυγών της εναντίον της Εθνικής Αρχής Στοιχημάτων.

Ανασκόπηση χρηματοοικονομικής επίδοσης και θέσης

Χρηματοοικονομική επίδοση

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 12. Η ζημιά για το έτος που αναλογεί στους μετόχους ανέρχεται σε €488.777 (2017: €1.427.934). Στις 31 Δεκεμβρίου 2018 το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας ήταν €94.058 (2017: €816.834) και οι καθαρές υποχρεώσεις ήταν €110.588 (2017: €386.142 - καθαρό ενεργητικό). Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας, όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις, δεν θεωρούνται ικανοποιητικά, αλλά κρίνονται αντιπροσωπευτικά, ένεκα του γεγονότος ότι η Εταιρεία πλέον έχει καταστεί μη-δρώσα οικονομική οντότητα.

Βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης

	2018	2017
	€	€
<u>Μικτό περιθώριο</u>		
Μικτό κέρδος προς Εισοδήματα	(8.997) / -	2.414.887 / 15.981.506
	Δ / Ε	= 15,11 %
<u>Καθαρό περιθώριο</u>		
Κέρδος προ φόρων προς Εισοδήματα	(488.637) / -	(1.426.913) / 15.981.506
	Δ / Ε	= (8,93) %
<u>Απόδοση κεφαλαίου</u>		
Κέρδος προ φόρων προς Κεφάλαιο	(488.637) / (110.588)	(1.426.913) / 386.142
	Δ / Ε	= (369,53) %
<u>Απόδοση ιδίων κεφαλαίων</u>		
Κέρδος προ φόρων προς Ίδια κεφάλαια	(488.637) / (110.588)	(1.426.913) / 386.142
	Δ / Ε	= (369,53) %

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Οι πιο πάνω βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες επίδοσης παρουσιάζουν περαιτέρω επιδείνωση, σε σχέση με το έτος 2017, και είναι αποτέλεσμα των γεγονότων όπως περιγράφονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων αυτών και συγκεκριμένα, σε σχέση με τη διαγραφή των προπληρωμών, στους εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους, καθώς επίσης και με την επιταχυνόμενη απόσβεση, που αναγνωρίστηκε κατά το προηγούμενο έτος.

Οικονομική θέση

Η οικονομική θέση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις και επίσης περιγράφεται στη σημείωση δεν θεωρείται ικανοποιητική.

Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος.

Επιστημονική έρευνα και ανάπτυξη

Η Εταιρεία δεν διεξήγαγε οποιαδήποτε δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης κατά τη διάρκεια του έτους.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Σύμφωνα με ης υποπαραγράφους (α) μέχρι (vi) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, το Διοικητικό Συμβούλιο αναφέρει τα ακόλουθα:

- Παρ. (i), (ii), (iii): Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ως έχει εκδοθεί από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) καθώς οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην Αγορά Επιτήρησης του ΧΑΚ, όπου η εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) είναι προαιρετική.
- Παρ. (iv): Η γραμματέας της Εταιρείας σε συνεννόηση με το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μεριμνούν μέσω αποτελεσματικών διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνου για την σύνταξη, ετοιμασία και κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης, η οποία απαιτείται για εισηγμένες εταιρείες.
- Παρ. (v) (αα): Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και 15 Μαρτίου 2019 (5 ημέρες πριν την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) παρουσιάζονται στη σημείωση 29.
- Παρ. (v), (ββ) (γγ): Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου. Όλες οι μετοχές έχουν τα ίδια δικαιώματα.
- Παρ. (v) (δδ): Ο διορισμός και η αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας. Η τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας γίνεται με τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με ειδικό ψήφισμα. Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.
- Παρ. (vi): Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από έξι μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση στρατηγικής και εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Πέραν του κ. Ιωσήφ Αβρααμίδη, ο οποίος κατέχει και την εκτελεστική θέση του CEO στην Εταιρεία, κανένας εκ των υπολοίπων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δεν λαμβάνει οποιανδήποτε αμοιβή και/ή ωφελήματα για εκτελεστικές ή μη εκτελεστικές υπηρεσίες και / ή σταθερό εισόδημα όπως μισθό και / ή μεταβλητό εισόδημα όπως μπόνους, μετοχές, προαίρεση αγοράς μετοχών κτλ.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, περιλαμβανομένου σταθερού εισοδήματος, καθώς και εξόδων πληρωτέων από την Εταιρεία, για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2017, αναλύονται ως εξής:

	2018	2017
	€	€
Ιωσήφ Αβρααμίδης	46.357	80.611
Δημήτριος Κρεμμυδάς	-	-
Γιαννάκης Παυλίδης	-	-
Αντώνιος Κεραστάρης	-	-
Νικόλαος Νικολακόπουλος	-	-
Συμεών Σιόκουρος	-	1.000
Αντικαταστάτες Διοικητικοί Σύμβουλοι:		
Βασίλειος Γιακουμής (για Αντώνιο Κεραστάρη - μέχρι τις 25 Φεβρουαρίου 2019)	-	1.000
Φώτης Ψυντρίδης (για Νικόλαο Νικολακόπουλο)	-	1.000
	<u>46.357</u>	<u>83.611</u>

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας οι κ. Αντώνιος Κεραστάρης και Νικόλαος Νικολακόπουλος αποχωρούν εκ περιτροπής, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 34 των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, G. Kalopetrides & Partners Ltd, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Χριστίνα Σαρρή
Γραμματέας

Λευκωσία, Κύπρος, 20 Μαρτίου 2019

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν 190 (Ι)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Royal Highgate Public Company Limited (η 'Εταιρεία') για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 12 μέχρι 52:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και

(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης καθώς και της θέσης της Εταιρείας ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιωσήφ Αβρααμίδης

Πρόεδρος

Δημήτριος Κρεμμυδάς

Μη εκτελεστικός Σύμβουλος

Γιαννάκης Παυλίδης

Μη εκτελεστικός Σύμβουλος

Αντώνιος Κεραστάρης

Μη εκτελεστικός Σύμβουλος

Νικόλαος Νικολακόπουλος

Μη εκτελεστικός Σύμβουλος

Συμεών Σιόκουρος

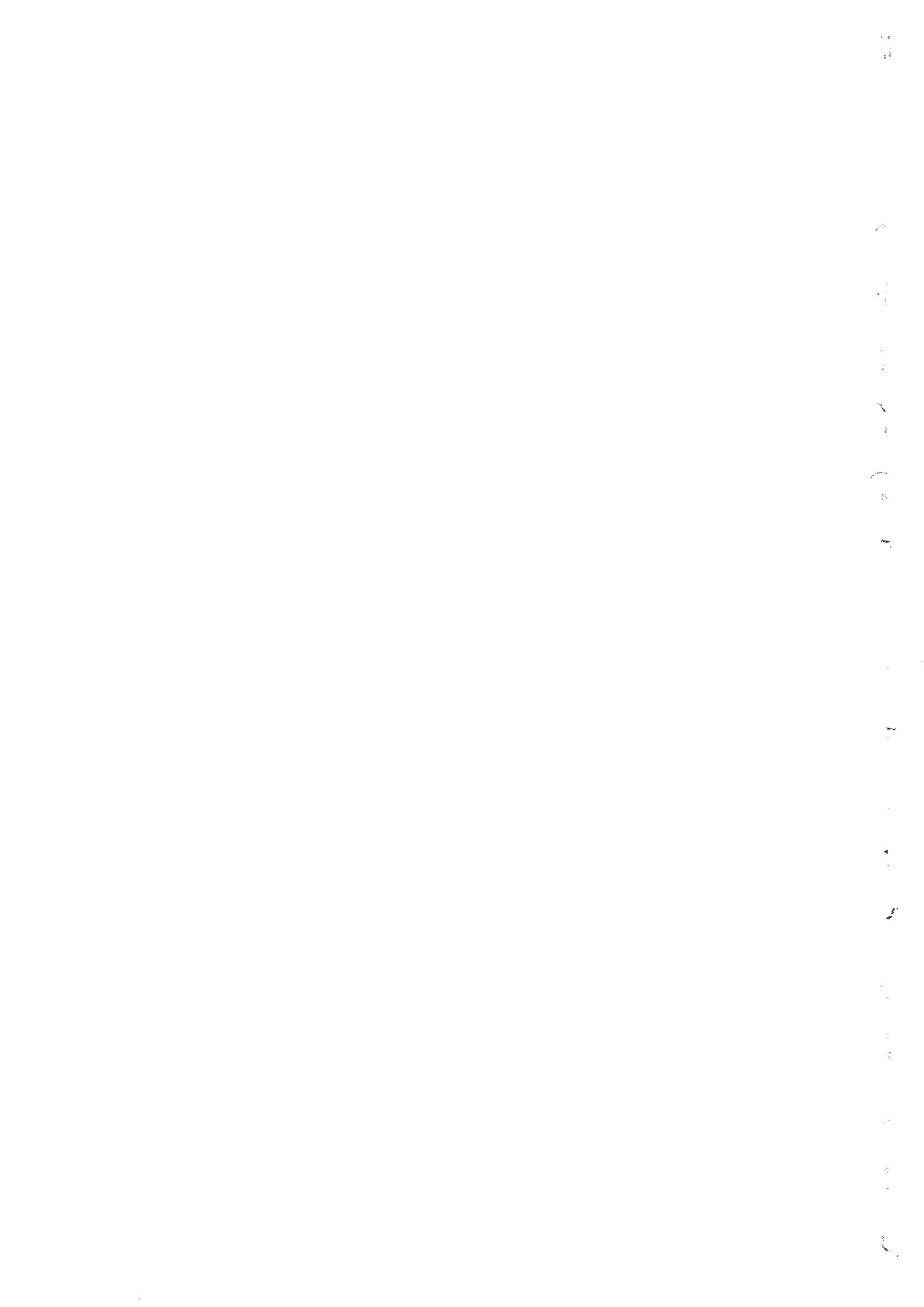
Μη εκτελεστικός Σύμβουλος

Δαν + Σιόκουρος

Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Φώτης Ψυντρίδης

Λευκωσία, Κύπρος, 20 Μαρτίου 2019



Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Royal Highgate Public Company Limited

Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Royal Highgate Public Company Limited (η 'Εταιρεία'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 12 μέχρι 52 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018, και την κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, την κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης και την κατάσταση ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2018, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Βάση γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο 'Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων' της έκθεσής μας. Παραμείναμε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον 'Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές' (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μη-δρώσα Οικονομική Οντότητα

Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την παραδοχή ότι η Εταιρεία δε θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική οντότητα. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με αυτό το θέμα.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Royal Highgate Public Company Limited

Κύρια θέματα ελέγχου συμπεριλαμβανομένων των σημαντικότερων κινδύνων ουσιωδών ανακρίβειών, που περιλαμβάνει εκτιμώμενους κινδύνους ουσιωδών ανακρίβειών που οφείλονται σε απάτη

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στο πλαίσιο του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων, ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα.

Πιθανές υποχρεώσεις από απώλεια άδειας λειτουργίας

Κύριο θέμα ελέγχου

Όπως περιγράφεται στην σημείωση 31 των οικονομικών καταστάσεων, λόγω της αναστολής και ολοκληρωτικού τερματισμού των εργασιών της Εταιρείας, δεν προκύπτουν νομικές υποθέσεις και / ή υποχρεώσεις, είτε από υφιστάμενες συμβατικές συμφωνίες, είτε λόγω ευθυνών που πιθανόν να απορρέουν από ισχύουσες νομοθεσίες. Το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας θεωρούν ότι δεν είναι ορατό ότι τέτοιες νομικές υποθέσεις μπορεί να προκύψουν, και σε περίπτωση που προκύψουν θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε πιθανές υποχρεώσεις για την Εταιρεία.

Εξέταση του θέματος στα πλαίσια του ελέγχου

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλάμβαναν εξέταση της αλληλογραφίας μεταξύ της Εταιρείας και των εξωτερικών, νομικών της συμβούλων, για όλες τις σημαντικές δικαστικές υποθέσεις.

Επίσης, λάβαμε γραπτώς πληροφορίες, από τους εξωτερικούς νομικούς συμβούλους της Εταιρείας, για όλες τις αγωγές που πιθανόν να εκκρεμούσαν εναντίον της.

Τέλος, έχουμε εξετάσει κατά πόσο θα έπρεπε να διενεργηθεί οποιαδήποτε επιπρόσθετη πρόβλεψη στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας, γι' αυτές, καθώς και κατά πόσον οι γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, αναλύουν επαρκώς τις σημαντικές προσφυγές και ενδεχόμενες υποχρεώσεις / περιουσιακά στοιχεία που υφίστανται κατά την ημερομηνία αναφοράς, βάσει του ΔΛΠ 37.

Λόγω της περιορισμένης, κατά την άποψή μας, αβεβαιότητας ως προς την ύπαρξη τυχών υποχρεώσεων που απορρέουν από τη δεδομένη κατάσταση, δεν έχουμε τροποποιήσει την έκθεσή μας.

Αναφορά σε άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης, καθώς και στις πρόσθετες πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, που αναφέρονται παραπάνω, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει σχετικά με τις άλλες πληροφορίες που έχουμε παραλάβει πριν την ημερομηνία της έκθεσης του ανεξάρτητου ελεγκτή, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων για θέματα διακυβέρνησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Royal Highgate Public Company Limited

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων για θέματα διακυβέρνησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιώντας όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτιμάει, είτε να θέσει την Εταιρεία σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για θέματα διακυβέρνησης είναι υπεύθυνοι για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Royal Highgate Public Company Limited

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων (συνέχεια)

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και κοινοποιούμε σε αυτό όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, όπου είναι εφαρμόσιμο, τα σχετικά μέτρα προστασίας.

Από τα θέματα που κοινοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για θέματα διακυβέρνησης, καθορίζουμε τα θέματα που έχουν τη μεγαλύτερη σημασία στον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και, ως εκ τούτου, είναι τα κύρια θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 10(2) του Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014, παρέχουμε τις πιο κάτω πληροφορίες στην Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή, οι οποίες απαιτούνται επιπρόσθετα από τις απαιτήσεις των Διεθνών Προτύπων Ελέγχου.

Διορισμός του Ελεγκτή και Περίοδος Διορισμού

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως ελεγκτές της Εταιρείας στις 21 Ιανουαρίου 2019 από το Διοικητικό Συμβούλιο. Ο διορισμός μας ανανεώνεται ετησίως με ψήφισμα των μετόχων και αντιπροσωπεύει μια συνολική περίοδο αδιάκοπου διορισμού 10 ετών.

Συνοχή της πρόσθετης Έκθεσης προς την Επιτροπή Ελέγχου

Επιβεβαιώνουμε ότι η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων η οποία εκφέρεται σε αυτήν την έκθεση, συνάδει με την πρόσθετη έκθεση μας στην Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας που έχει εκδοθεί στις 14 Μαρτίου 2019 σύμφωνα με το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δηλώνουμε ότι δεν παρείχαμε μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το άρθρο 72 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017. Επίσης δεν υπάρχουν μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί από εμάς προς την Εταιρεία, οι οποίες δεν έχουν γνωστοποιηθεί στις οικονομικές καταστάσεις ή στην Έκθεση Διαχείρισης.

Άλλα Νομικά Θέματα

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, η Έκθεση Διαχείρισης έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Με βάση τη γνώση και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Royal Highgate Public Company Limited

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων (συνέχεια)

- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, τα πληροφοριακά στοιχεία της έκθεσης εταιρικής διακυβέρνησης, που παρουσιάζονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις των υποπαραγράφων (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και η οποία περιλαμβάνεται ως ειδικό τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, έχουν παρασχεθεί στην δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όλα τα πληροφοριακά στοιχεία που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (i), (ii), (iii), (vi) και (vii) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.
- Με βάση τη γνώση και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης όσον αφορά τα στοιχεία που αφορούν τις υποπαραγράφους (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

Άλλα Θέματα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 10(1) του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ο συντάκτης ανάθεσης για αυτή την ανεξάρτητη έκθεση ελέγχου είναι ο κ. Γεώργιος Μ. Καλοπετρίδης.

Συγκριτικοί αριθμοί

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 ελέγχθηκαν από άλλον ελεγκτή ο οποίος εξέφρασε μη διαφοροποιημένη γνώμη επί εκείνων των οικονομικών καταστάσεων την 12η Μαρτίου 2018.



Γεώργιος Μ. Καλοπετρίδης
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό των
G. Kalopetrides & Partners Ltd
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λάρνακα, 20 Μαρτίου 2019

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	Σημ.	2018 €	2017 €
Εισοδήματα	9	-	15.981.506
Διανομή κερδών και φόρος επί του καθαρού στοιχήματος	10	<u>(8.997)</u>	<u>(13.566.619)</u>
Μικτή (ζημιά)/κέρδος		(8.997)	2.414.887
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	11	26.247	20.349
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(83.272)	(1.810.846)
Έξοδα διοίκησης		(384.368)	(1.028.581)
Ζημιές από αναστολή άδειας λειτουργίας	12	<u>(27.185)</u>	<u>(1.010.862)</u>
Ζημιά από εργασίες		(477.575)	(1.415.053)
Εισοδήματα χρηματοδότησης	15	468	3.421
Έξοδα χρηματοδότησης	15	<u>(11.530)</u>	<u>(15.281)</u>
Ζημιά πριν τη φορολογία		(488.637)	(1.426.913)
Φορολογία	16	<u>(140)</u>	<u>(1.021)</u>
Καθαρή ζημιά για το έτος		(488.777)	<u>(1.427.934)</u>
Ζημιά ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	17	<u>(1,48)</u>	<u>(4,33)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	2018	2017
Σημ.	€	€
Καθαρή ζημιά για το έτος	(488.777)	(1.427.934)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>		
Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους που ορίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	(7.953)	(2.969)
	-	-
Λοιπές συνολικές ζημιές για το έτος μετά τη φορολογία	(7.953)	(2.969)
Συνολικές ζημιές για το έτος	(496.730)	(1.430.903)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2018

	Σημ.	2018 €	2017 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	21	6.780	108.001
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	20	13.545	21.498
Μετρητά και ταυτόσημες αξίες	22	73.733	687.335
		94.058	816.834
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		94.058	816.834
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	23	561.000	561.000
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο		3.833.792	3.833.792
Άλλα αποθεματικά		8.064	16.017
Συσσωρευμένες ζημιές		(4.513.444)	(4.024.667)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		(110.588)	386.142
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	24	204.646	368.376
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	25	-	62.316
		204.646	430.692
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		94.058	816.834

Στις 20 Μαρτίου 2019 το Διοικητικό Συμβούλιο της Royal Highgate Public Company Limited ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.


.....
Ιωσήφ Αβρααμίδης
Σύμβουλος


.....
Νικόλαος Νικολακόπουλος
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτο	Αποθεματικό εικόνας ενεργητικού που εμμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	Άλλα κεφαλαία σε Ευρώ	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	Συσσωρευμένες ζημιές	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	561.000	3.833.792	195	892	28.385	(2.596.733)	1.817.045
Συνολικά εισοδήματα Καθαρή ζημιά για το έτος	-	-	-	-	-	(1.427.934)	(1.427.934)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα Αποθεματικό εύλογης αξίας - χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση Μεταβολή εύλογης αξίας Συνολικά εισοδήματα για το έτος	-	-	(2.969)	-	-	-	(2.969)
	-	-	(2.969)	-	-	(1.427.934)	(1.430.903)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017/ 1 Ιανουαρίου 2018	561.000	3.833.792	195	892	28.385	(4.024.667)	386.142
Συνολικά εισοδήματα Καθαρή ζημιά για το έτος	-	-	-	-	-	(488.777)	(488.777)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	Αποθεματικό Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Ειδικό αποθεματικό	Αποθεματικό εύλογης αξίας - Χρηματοοικονομικά στοιχεία επηρεζόμενα από ελλογιές αξίες Χρηματοοικονομικά στοιχεία επηρεζόμενα από ελλογιές αξίες μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	Άλλα αποθεματικά	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ	Συσσωρευμένες ζημιές	Σύνολο
Σημ.	€	€	€	€	€	€	€	€
Λοιπά συνολικά εισοδήματα								
Αποθεματικό εύλογης αξίας - Χρηματοοικονομικά στοιχεία επηρεζόμενα από ελλογιές αξίες Χρηματοοικονομικά στοιχεία επηρεζόμενα από ελλογιές αξίες μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	(7.953)	-	-	-	(7.953)
Μεταβολή εύλογης αξίας Συνολικά εισοδήματα για το έτος	-	-	-	(7.953)	-	-	(488.777)	(496.730)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	561.000	3.833.792	195	(21.408)	892	28.385	(4.513.444)	(110.588)

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανεμηθεί αυτοί το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και λογίζονται κάτοικοι (domiciled) Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	2018	2017
Σημ.	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Ζημιά πριν τη φορολογία	(488.637)	(1.426.913)
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	18 -	106.151
Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	19 -	104.333
Επιταχυνόμενη απόσβεση	18 -	543.480
Πιστωτικούς τόκους	15 (468)	(3.421)
	(489.105)	(676.370)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:		
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	101.221	666.517
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	(163.730)	(56.666)
Μετρητά για εργασίες	(551.614)	(66.519)
Φορολογία που πληρώθηκε	(62.456)	(14.201)
Καθαρά μετρητά για εργασίες	(614.070)	(80.720)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Πληρωμή για αγορά εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	18 -	(21.031)
Είσπραξη τόκων	468	3.421
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες	468	(17.610)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	-	-
Καθαρή μείωση σε μετρητά και ταυτόσημες αξίες	(613.602)	(98.330)
Μετρητά και ταυτόσημες αξίες στην αρχή του έτους	687.335	785.665
Μετρητά και ταυτόσημες αξίες στο τέλος του έτους	73.733	687.335

Οι σημειώσεις στις σελίδες 18 μέχρι 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

1.1 Χώρα σύστασης

Η Εταιρεία Royal Highgate Public Company Limited (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο την 1 Νοεμβρίου 1993 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Στις 17 Ιουλίου 2001 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Στις 20 Ιουλίου 2001 η Εταιρεία διατύπωσε πρόταση για εξαγορά της Highgate Leisure Holdings Ltd, η οποία έγινε αποδεκτή στις 25 Αυγούστου 2001. Στις 4 Σεπτεμβρίου 2001, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Royal Highgate Ltd και στις 19 Απριλίου 2005, μετά από σχετική αίτηση, εγκρίθηκε η αλλαγή ονόματος από τον Έφορο Εταιρειών σε Royal Highgate Public Company Limited. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Λεωφόρο Βύρωνος 36, Nicosia Tower Center, 8ος όροφος, Διαμ. / Γραφείο 801, 1506 Λευκωσία, Κύπρος.

1.2 Κύρια δραστηριότητα και αναστολή εργασιών

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που προηγουμένως ήταν η παροχή υπηρεσιών στοιχημάτων, τερματίστηκε οριστικά, λόγω της αναστολής της άδειας λειτουργίας της από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων, στις 5 Δεκεμβρίου 2017. Συνεπώς, η Εταιρεία δεν διεξήγαγε καμιάς μορφής εμπορική δραστηριότητα, κατά τη διάρκεια του έτους 2018.

Κατόπιν της αναστολής της άδειας λειτουργίας της Εταιρείας, από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων και την, κατά συνέπεια, οριστικά ακυρωτική λήξη της, οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν διεξάγονται μέσω οποιουδήποτε υποκαταστήματος. Προηγουμένως, οι λειτουργίες της Εταιρείας διεξάγονταν παγκυπρώς, μέσω εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων, οι οποίοι κατά τη διάρκεια του έτους ανέρχονταν σε 0 έναντι 53, που ήταν το 2017.

Η Εθνική Αρχή Στοιχημάτων έχει αναστείλει με ισχύ από 5 Δεκεμβρίου 2017 την άδεια του αποδέκτη Κλάσης Α' της Εταιρείας, για περίοδο δύο μηνών, κατ' ισχυρισμών μη συμμόρφωσης της Εταιρείας με συγκεκριμένους όρους της άδειας, η οποία είναι ακόμη και σήμερα σε αναστολή. Την ίδια μέρα, 5 Δεκεμβρίου 2017, η Εταιρεία καταχώρησε διοικητική προσφυγή για ακύρωση της πιο πάνω απόφασης της Εθνικής Αρχής Στοιχημάτων και παράλληλα αίτηση για έκδοση προσωρινού διατάγματος με το οποίο να αναστέλλεται η ισχύς της απόφασης της Εθνικής Αρχής Στοιχημάτων. Η απόφαση του Δικαστηρίου δόθηκε στις 12 Δεκεμβρίου 2017 και απέρριψε την αίτηση για προσωρινό διάταγμα που κατέθεσε η Εταιρεία. Η Εταιρεία καταχώρησε εκ νέου αίτηση για πάγωμα της αναστολής άδειας, η οποία στις 20 Φεβρουαρίου 2018 αποσύρθηκε. Η προσφυγή είχε οριστεί για ακρόαση στις 30 Μαρτίου 2018. Στις 5 Φεβρουαρίου 2018 η Εθνική Αρχή Στοιχημάτων παράτεινε την αναστολή της άδειας της Εταιρείας για άλλες 14 ημέρες, στις 20 Φεβρουαρίου 2018 για περαιτέρω 14 ημέρες, στις 6 Μαρτίου 2018 για περαιτέρω για 14 ημέρες, στις 20 Μαρτίου 2018 για περαιτέρω περίοδο 14 ημερών και στις 3 Απριλίου 2018 για άλλες 14 ημέρες και το ίδιο έγινε στις 18 Απριλίου 2018, καθώς και αργότερα, κατά τη διάρκεια το έτους 2018, μέχρι και τις 5 Σεπτεμβρίου 2018. Καταχωρήθηκαν προσφυγές κατά τη διάρκεια του έτους 2018 και προσβάλλουν όλες τις πιο πάνω πράξεις της διοίκησης. Ήταν ορισμένες για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο του έτους 2019, χωρίς να έχει υπάρξει οποιαδήποτε νεότερη εξέλιξη. Επίσης, η προσφυγή της 20ης Απριλίου 2018, είναι ορισμένη στις 11 Σεπτεμβρίου 2019 για να καταχωρήσει ένσταση η άλλη πλευρά.

Επιφυλαχθείσα απόφαση του δικαστηρίου δόθηκε στις 5 Νοεμβρίου 2018 και η αίτηση της Εταιρείας απορρίφθηκε με έξοδα για τυπικούς λόγους. Έχει καταχωρηθεί έφεση στις 30 Νοεμβρίου 2018 εναντίον της εν λόγω απόφασης, η οποία δεν έχει λάβει ακόμα αριθμό.

Όλες οι εξελίξεις πιο πάνω δυνάμει των αποφάσεων της Εθνικής Αρχής Στοιχημάτων, τις οποίες η Εταιρεία αμφισβητεί πλήρως ως προς την νομιμότητά τους ενώπιον των δικαστηρίων, έχουν επιφέρει συντριπτικές συνέπειες για την Εταιρεία και το δίκτυο των εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων της το οποίο στις 31 Δεκεμβρίου 2018 είχε εξαλειφθεί.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

1.2 Κύρια δραστηριότητα και αναστολή εργασιών (συνέχεια)

Η ισχύς της άδειας έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και η Εταιρεία δεν προέβηκε σε αίτηση για ανανέωσή της. Στην παρούσα φάση, τυχόν επαναδραστηριοποίηση της Εταιρείας θα απαιτούσε υποβολή αίτησης στην Εθνική Αρχή Στοιχημάτων, από την αρχή και ολική επανάληψη των διαδικασιών, στις οποίες η Εταιρεία υπεβλήθη κατά την αρχική έγκριση με αντίστοιχα σημαντικά έξοδα και επενδύσεις, που εξαιτίας της εξάλειψης του δικτύου των εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων της Εταιρείας δεν κρίνονται ως επωφελή. Η Εταιρεία δεν σκοπεύει να εξετάσει ζήτημα αίτησης και λήψης νέας άδειας προτού αποκρυσταλλωθούν τα νομικά δικαιώματά της μέσω των εκκρεμουσών δικαστικών διαδικασιών. Πρόθεση της Εταιρείας είναι μετά την τελική έκβαση των δικαστικών διαδικασιών να εκτιμήσει την κατάσταση και να πάρει ανάλογες αποφάσεις για το μέλλον της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει την πρόθεση να ολοκληρώσει τις δικαστικές διαδικασίες και σε περίπτωση επιτυχίας αυτών να διεκδικήσει νόμιμες αποζημιώσεις. Κατά τον εν λόγω χρόνο το Διοικητικό Συμβούλιο θα αξιολογήσει την κατάσταση και θα αποφασίσει για την αξιοποίηση του ποσού των αποζημιώσεων και ανάλογα με την κατά τον εν λόγω χρόνο κατάσταση της Εταιρείας και της αγοράς στον τομέα του στοιχήματος να λάβει σχετικές αποφάσεις για το μέλλον της Εταιρείας και πως μπορεί να καταστεί δρώσα οικονομική μονάδα.

Παράλληλα, το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου προχώρησε την 5η Δεκεμβρίου 2017 σε αναστολή διαπραγμάτευσης των τίτλων της Εταιρείας, μέχρι τις 8 Δεκεμβρίου 2017, ημερομηνία κατά την οποία προχώρησε σε άρση της αναστολής διαπραγμάτευσης των τίτλων της Εταιρείας και παράλληλα την έχει μετατάξει από την Εναλλακτική Αγορά στην Αγορά Επιτήρησης.

2. Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε εύλογη αξία και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε δεδουλευμένη βάση (εκτός από τις πληροφορίες ταμειακών ροών), χρησιμοποιώντας τις σημαντικές λογιστικές αρχές και βάσεις επιμέτρησης που συνοψίζονται πιο κάτω, καθώς επίσης την παραδοχή ότι η Εταιρεία δεν είναι δρώσα οικονομική οντότητα, λόγω των θεμάτων που αναφέρονται στην σημείωση 1.2 πιο πάνω.

Η Εταιρεία υπέστη ζημιά €488.777 για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και, κατά την ημερομηνία αυτή οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν τα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού της κατά €110.588. Οι παράγοντες αυτοί, καθώς και τα γεγονότα που αναφέρονται στη σημείωση 1.2, πιο πάνω, δικαιολογούν την υιοθέτηση της παραδοχής ότι η Εταιρεία δεν αποτελεί δρώσα οικονομική οντότητα, σαν βάση για να συνταχθούν αυτές οι οικονομικές καταστάσεις.

3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων πρότυπων και διερμηνειών

Κατά το τρέχον έτος, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2018. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας.

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Εκτός από τις αλλαγές στις λογιστικές αρχές που απορρέουν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΠΧΑ 15, οι οποίες ισχύουν από την 1 Ιανουαρίου 2018, οι πολιτικές αυτές εφαρμόστηκαν με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Οι βασικές λογιστικές αρχές σχετικά με τα χρηματοπιστωτικά μέσα και την αναγνώριση εσόδων που εφαρμόστηκαν μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2017 παρουσιάζονται στη σημείωση 33.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Για τον προσδιορισμό των λειτουργικών τομέων, οι Σύμβουλοι ακολουθούν ης γραμμές επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τα κύρια προϊόντα και υπηρεσίες που παρέχει η Εταιρεία. Ο κάθε λειτουργικός τομέας διευθύνεται ξεχωριστά καθώς η κάθε μια από τις γραμμές επιχειρηματικής δραστηριότητας απαιτεί διαφορετικές τεχνικές μεθόδους, πόρους και μεθόδους προώθησης. Όλες οι συναλλαγές μεταξύ των τομέων γίνονται σε καθαρά εμπορική βάση. Οι μέθοδοι αποτίμησης που εφαρμόζει η Εταιρεία για σκοπούς πληροφόρησης ανά λειτουργικό τομέα είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόζονται για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Οποιαδήποτε περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν σχετίζονται άμεσα με τις επιχειρηματικές δραστηριότητες οποιουδήποτε λειτουργικού τομέα δεν επιμερίζονται στους τομείς. Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε αλλαγές από προηγούμενες περιόδους στις μεθόδους αποτίμησης των αποτελεσμάτων των λειτουργικών τομέων ή στον τρόπο επιμερισμού μεταξύ των τομέων.

Εισόδημα

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Το εισόδημα αντιπροσωπεύει το ποσό που αντανakλά το αντάλλαγμα που η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, εκτός από ποσά που εισπράχθηκαν εκ μέρους τρίτων (για παράδειγμα, φορολογία προστιθέμενης αξίας), η τιμή συναλλαγής. Η Εταιρεία περιλαμβάνει στην τιμή συναλλαγής ένα ποσό μεταβλητού ανταλλάγματος ως αποτέλεσμα επιστροφών/εκπτώσεων μόνο στον βαθμό στον οποίο υπάρχει αυξημένη πιθανότητα να μην προκύψει σημαντική αναστροφή στο ποσό του συσσωρευμένου εσόδου που έχει αναγνωριστεί όταν εξαλειφθεί στη συνέχεια η αβεβαιότητα που σχετίζεται με το μεταβλητό αντάλλαγμα. Οι εκτιμήσεις για τις επιστροφές και εκπτώσεις βασίζονται στην εμπειρία της Εταιρείας με παρόμοια συμβόλαια και προβλεπόμενες πωλήσεις στους πελάτες.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν τα μέρη έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραπτώς, προφορικά ή σύμφωνα με άλλες συνήθεις επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, η οικονομική οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η οικονομική οντότητα μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση (ήτοι ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών της οικονομικής οντότητας αναμένεται να μεταβληθούν ως αποτέλεσμα της σύμβασης) και είναι πιθανό η οικονομική οντότητα να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών και υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε μία από τις συμβάσεις της Εταιρείας με πελάτες.

Η Εταιρεία βασίζει τις εκτιμήσεις της σε ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας. Προκειμένου να εκτιμήσει πόσο πιθανό είναι να εισπραχθεί ένα ποσό ανταλλάγματος, η οικονομική οντότητα εξετάζει μόνο την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το ποσό του ανταλλάγματος όταν αυτό καταστεί απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις των εισοδημάτων, των κόστων ή της προόδου προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών. Οποιοσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις που μπορεί να προκύψουν στις εκτιμήσεις απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων κατά την περίοδο στην οποία οι περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση γίνονται γνωστές στη διοίκηση.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)

Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης

Η Εταιρεία αξιολογεί κατά πόσο οι συμβάσεις που αφορούν την παροχή μιας σειράς αγαθών ή / και υπηρεσιών περιέχουν μία ή περισσότερες υποχρεώσεις εκτέλεσης (ξεχωριστές υποσχέσεις εκτέλεσης μιας υπηρεσίας) και κατανέμουν την τιμή συναλλαγής σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης που προσδιορίζεται βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης, ένα αγαθό ή μια υπηρεσία που η Εταιρεία την έχει υποσχεθεί σε έναν πελάτη είναι ξεχωριστή εάν ο πελάτης μπορεί να επωφεληθεί από το αγαθό ή την υπηρεσία, είτε μεμονωμένα είτε από κοινού με άλλους πόρους οι οποίοι είναι άμεσα διαθέσιμοι στον πελάτη (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να είναι διακριτό) και η υπόσχεση της Εταιρείας να μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη μπορεί να προσδιοριστεί χωριστά από άλλες υποσχέσεις που περιέχονται στη σύμβαση (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία είναι διακριτό στο πλαίσιο της σύμβασης).

- **Εισπράξεις από στοιχήματα (κύκλος εργασιών)**

Τα εισοδήματα αντιπροσωπεύουν τις εισπράξεις από τα στοιχήματα που διεξάγονται μέσω των διαφόρων εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων της Εταιρείας. Τα στοιχήματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει από τους παίχτες στοιχημάτων. Αυτό γίνεται συνήθως όταν οι εξουσιοδοτημένοι αντιπρόσωποι αποδεχτούν τα κουπόνια των παιχτών και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Εισοδήματα από τόκους**

Τα εισοδήματα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας σε σχέση με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το κατάλληλο πραγματικό επιτόκιο το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του στοιχείου ενεργητικού ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού.

- **Σκέλος Χρηματοδότησης**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συμβάσεις όπου η περίοδος μεταξύ της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη και η πληρωμή από τον πελάτη υπερβαίνει τον ένα χρόνο. Ως αποτέλεσμα, η Εταιρεία επιλέγει να χρησιμοποιήσει την πρακτική λύση και δεν αναπροσαρμόζει οποιεσδήποτε από τις τιμές συναλλαγής για την πάροδο του χρόνου.

- **Συμβατικά στοιχεία ενεργητικού και συμβατικές υποχρεώσεις**

Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες που παραχωρεί η Εταιρεία κατά την ημερομηνία αναφοράς υπερβαίνουν τις πληρωμές που έγιναν από τον πελάτη κατά την ημερομηνία αυτή και η Εταιρεία δεν έχει το άνευ όρων δικαίωμα να χρεώσει τον πελάτη για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν, τότε αναγνωρίζεται ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία αξιολογεί το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9 η οποία απαιτεί όπως οι αναμενόμενες ζημιές κατά τη διάρκεια ζωής να αναγνωρίζονται κατά την αρχική αναγνώριση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου. Η απομείωση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου επιμετρείται, παρουσιάζεται και γνωστοποιείται στη ίδια βάση όπως ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που εμπίπτει στο φάσμα του ΔΠΧΑ 9. Εάν οι πληρωμές που έγιναν από ένα πελάτη υπερβαίνουν τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν κάτω από τη σχετική σύμβαση, μια συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται. Η Εταιρεία αναγνωρίζει οποιαδήποτε άνευ όρων δικαιώματα στην αντιπαροχή ξεχωριστά από τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού, ως εμπορικά εισπρακτέα επειδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται πριν να γίνει οφειλόμενη μια πληρωμή.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Εταιρεία και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 180 ημερών λόγω καθυστέρησης.

• Κόστος για την απόκτηση ή εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη που επιβαρύνθηκε η Εταιρεία για την απόκτηση συμβάσεων με πελάτες και τα κόστη που πραγματοποιήθηκαν για την εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες που είναι άμεσα συνδεδεμένα με τη σύμβαση ως ένα περιουσιακό στοιχείο εάν αυτά τα κόστη αναμένεται να είναι ανακτήσιμα και τα παρουσιάζει στα ' Άλλα στοιχεία ενεργητικού' στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση συμβάσεων είναι αυτά οι δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνεται η οικονομική οντότητα προκειμένου να εξασφαλίσει μια σύμβαση με πελάτες και τις οποίες δεν θα επιβαρυνόταν εάν δεν είχε εξασφαλίσει την σύμβαση. Το περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται σε συστηματική βάση η οποία συνάδει με τη μεταβίβαση στον πελάτη των αγαθών ή υπηρεσιών με τα οποία σχετίζεται, σύμφωνα με τον τρόπο της αναγνώρισης των σχετικών εισοδημάτων και αναγνωρίζεται στο 'κόστος πωλήσεων' στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Επιπλέον το περιουσιακό στοιχείο αξιολογείται για απομείωση και η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στο 'κόστος πωλήσεων' στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση μιας σύμβασης ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται εάν η περίοδος απόσβεσης του περιουσιακού στοιχείου το οποίο διαφορετικά η Εταιρεία θα είχε αναγνωρίσει δεν υπερβαίνει το ένα έτος.

Κόστος παροχών αποχώρησης προς το προσωπικό

Οι εισφορές σε προγράμματα αποχώρησης καθορισμένων εισφορών, εξοδοποιούνται όταν καθίστανται καταβλητέες. Οι εισφορές σε κρατικά προγράμματα ή οργανισμούς συνταξιοδότησης (Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων) αντιμετωπίζονται όπως οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών, όταν οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τους οργανισμούς αυτούς είναι ισοδύναμες με αυτές που προκύπτουν από τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών λόγω αποχώρησης.

Για τα προγράμματα αποχώρησης καθορισμένων παροχών, το κόστος των παροχών αυτών προσδιορίζεται με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας με βάση τις εκτιμήσεις αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές τα οποία υπερβαίνουν το 10% του μεγαλύτερου μεταξύ της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών της Εταιρείας και της εύλογης αξίας των στοιχείων ενεργητικού του προγράμματος αποσβένονται εντός του αναμενόμενου μέσου όρου της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των συμμετεχόντων υπαλλήλων. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στο βαθμό που οι παροχές είναι ήδη κατοχυρωμένες, διαφορετικά αποσβένονται σε μία σταθερή βάση, σε τόσα έτη όσα και η μέση περίοδος κατοχύρωσης των παροχών αυτών.

Η υποχρέωση για καθορισμένες παροχές, που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών όπως αυτή αναπροσαρμόστηκε με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας και όπως μειώθηκε με την εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού του προγράμματος. Οποιοδήποτε στοιχείο ενεργητικού προκύπτει από τον υπολογισμό αυτό, περιορίζεται στις μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημιές και το κόστος προϋπηρεσίας, πλέον την παρούσα αξία των διαθέσιμων αποδόσεων και εκπτώσεων των μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα.

Διανομή κερδών

Αντιπροσωπεύουν τα ποσά που κερδήθηκαν από τους πελάτες και αναγνωρίζονται καθώς προκύπτουν.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς απαιτήσεις, όπου θεωρείται αναγκαίο. Δε γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις, όταν υπάρχει.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις στην περίοδο που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Οι εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές αναθεωρήθηκαν σε μηδέν έτη, δεδομένου του γεγονότος ότι η Εθνική Αρχή Στοιχημάτων έχει αναστείλει την άδεια της Εταιρείας, και ως εκ τούτου η Εταιρεία προχώρησε σε πλήρη απόσβεση.

Ένα στοιχείο των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Εταιρεία και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία ενεργητικού. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση.

Ένα άυλο στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου στοιχείου ενεργητικού, υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται.

Η υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή για το λογισμικό πρόγραμμα αναθεωρήθηκε σε μηδέν έτη δεδομένου του γεγονότος ότι η Εθνική Αρχή Στοιχημάτων έχει αναστείλει την άδεια της Εταιρείας, και ως εκ τούτου η Εταιρεία προχώρησε σε πλήρη απόσβεση.

Απομείωση αξίας ενσώματων και άυλων στοιχείων ενεργητικού εκτός από υπεραξία

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων στοιχείων ενεργητικού για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα στοιχεία ενεργητικού έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης. Αν υπάρχει οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη, το ανακτήσιμο ποσό του στοιχείου ενεργητικού εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημιάς απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του στοιχείου ενεργητικού), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους, χρησιμοποιώντας ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το στοιχείο ενεργητικού απεικονίζεται στην αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται σε μείωση του ποσού της αναπροσαρμογής.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την ανασθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του στοιχείου ενεργητικού (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το στοιχείο ενεργητικού απεικονίζεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Ταξινόμηση

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στις πιο κάτω κατηγορίες επιμέτρησης:

- Αυτά που επιμετρούνται μετέπειτα σε εύλογη αξία (είτε μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων ή μέσω των αποτελεσμάτων), και
- Αυτά που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος.

Η ταξινόμηση και η μετέπειτα επιμέτρηση των χρεωστικών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού εξαρτάται από (i) το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση του σχετικού χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και (ii) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Κατά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρεωστικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που κατά τα άλλα πληροί τις απαιτήσεις για αποτίμηση στο αποσβεσμένο κόστος ή στη εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων ή στη εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εάν αυτό απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια λογιστική αντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Για επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία, η ταξινόμηση θα εξαρτηθεί από το κατά πόσο η Εταιρεία προσδιόρισε αμετάκλητα κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων. Ο προσδιορισμός αυτός γίνεται ανά επένδυση.

Όλα τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Για τα στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται σε εύλογη αξία, τα κέρδη και ζημιές θα αναγνωριστούν είτε στα αποτελέσματα ή στα άλλα συνολικά εισοδήματα. Για επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους που δεν διακρατούνται για εμπορία, αυτό θα εξαρτηθεί στο κατά πόσο η Εταιρεία έκανε μια αμετάκλητη επιλογή κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού- Αναγνώριση και Παύση Αναγνώρισης

Όλες οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που απαιτούν παράδοση εντός του χρονικού πλαισίου που ορίζεται από τον κανονισμό ή από τη σύμβαση αγοράς ('αγορές και πωλήσεις με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης') αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να παραδώσει ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όλες οι αγορές και πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία καταστεί μέρος στις συμβατικές διατάξεις του μέσου.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού έχουν λήξει ή έχουν μεταφερθεί και η Εταιρεία έχει μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία και επιπλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου που δεν είναι σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το κόστος συναλλαγής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αναγνωρίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται ως έξοδο στις κερδοζημιές. Η εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζεται μόνο εάν υπάρχει διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας και της τιμής συναλλαγής η οποία μπορεί να αποδειχθεί από άλλες παρατηρήσιμες τρέχουσες συναλλαγές στην αγορά με το ίδιο μέσο ή από μια τεχνική αποτίμησης των οποίων τα στοιχεία εισαγωγής περιλαμβάνουν μόνο στοιχεία από παρατηρήσιμες αγορές.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με ενσωματωμένα παράγωγα λαμβάνονται υπόψη στην ολόκληρη τους όταν καθορίζεται κατά πόσο οι ταμειακές τους ροές αποτελούν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων.

Χρεόγραφα

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρεογράφων εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση του περιουσιακού στοιχείου και των χαρακτηριστικών των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου. Υπάρχουν τρεις κατηγορίες αποτίμησης στις οποίες η Εταιρεία ταξινομεί τα χρεόγραφα:

Αποσβεσμένο κόστος: Στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται για είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών όπου οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων και επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος. Οι πιστωτικοί τόκοι από αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνονται στα 'άλλα έσοδα'. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά τη παύση αναγνώρισης αναγνωρίζεται απευθείας στις κερδοζημιές και παρουσιάζεται στα άλλα κέρδη/(ζημιές) μαζί με τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος αποτελούνται από: ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τραπεζικά υπόλοιπα με αρχική ημερομηνία λήξης πέρα των τριών μηνών, εμπορικά εισπρακτέα και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος.

Εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων: τα στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται για είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και για πώληση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, όπου οι ταμειακές ροές του περιουσιακού στοιχείου αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων, επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές στη λογιστική αξία αναγνωρίζονται μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων, εκτός από την αναγνώριση των ζημιών ή κερδών απομείωσης, πιστωτικών τόκων και συναλλαγματικών κερδών ή ζημιών που αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές. Όταν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, το συνολικό κέρδος ή ζημιά που αναγνωρίστηκε προηγουμένως στα άλλα συνολικά εισοδήματα αναταξινομείται από τα ίδια κεφάλαια στις κερδοζημιές και αναγνωρίζεται στα άλλα κέρδη/(ζημιές). Οι πιστωτικοί τόκοι από αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνονται στα άλλα έσοδα. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές παρουσιάζονται στα άλλα κέρδη/(ζημιές) και τα έξοδα απομείωσης παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων: τα στοιχεία ενεργητικού που δεν πληρούν τα κριτήρια για αποσβεσμένο κόστος ή εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα κέρδη ή ζημιές σε χρεόγραφα που μετέπειτα επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές και παρουσιάζονται καθαρά μέσα στα άλλα κέρδη/(ζημιές) στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Μετοχικοί Τίτλοι

Η Εταιρεία μετέπειτα επιμετρά όλους τους μετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία. Όπου η Διεύθυνση της Εταιρείας επέλεξε να παρουσιάζει τα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας σε μετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων, δεν υπάρχει μετέπειτα αναταξινόμηση των κερδών ή ζημιών εύλογης αξίας στις κερδοζημιές ακολούθως της παύσης αναγνώρισης της επένδυσης και οποιαδήποτε σχετικά υπόλοιπα μέσα στο αποθεματικό εύλογης αξίας μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων αναταξινομούνται στα συσσωρευμένα κέρδη. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να προσδιορίζει τους μετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων όταν αυτές οι επενδύσεις διακρατούνται για στρατηγικούς σκοπούς παρά για την αποκλειστική δημιουργία επενδυτικών αποδόσεων. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές ως άλλα έσοδα όταν καθοριστεί το δικαίωμα της Εταιρείας να τα εισπράξει.

Οι αλλαγές στη εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα άλλα κέρδη/(ζημιές) στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, όπως αρμόζει. Οι ζημιές απομείωσης (και η αντιστροφή των ζημιών απομείωσης) σε μετοχικούς τίτλους επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων και δεν παρουσιάζονται ξεχωριστά από άλλες αλλαγές στη εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού- απομείωση - πρόβλεψη αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς ΑΠΖ

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, η Εταιρεία αξιολογεί σε μελλοντική βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για χρεόγραφα (περιλαμβανομένων δανείων) που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος και σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων και με την έκθεση που προκύπτει από δανειακές δεσμεύσεις και συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης. Η Εταιρεία επιμετρά την ΑΠΖ και αναγνωρίζει πρόβλεψη για πιστωτική ζημιά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η αποτίμηση των ΑΠΖ αντικατοπτρίζει: (i) ένα αμερόληπτα καθορισμένο και σταθμισμένο βάσει πιθανοτήτων ποσό που καθορίζεται από την αξιολόγηση μιας σειράς πιθανών εκβάσεων, (ii) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (iii) λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες κατά την ημερομηνία αναφοράς χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια και αφορούν παρελθόντα γεγονότα, τρέχουσες συνθήκες και προβλέψεις των μελλοντικών οικονομικών συνθηκών.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού μειώνεται μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το πόσο της ζημιάς αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στις 'καθαρές ζημιές απομείωσης σε χρηματοοικονομικά και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού'.

Τα χρεόγραφα που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης καθαρά από την πρόβλεψη για ΑΠΖ. Για δανειακές δεσμεύσεις και συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης, αναγνωρίζεται μία ξεχωριστή πρόβλεψη για ΑΠΖ ως υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Για χρεόγραφα σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων, μια πρόβλεψη για ΑΠΖ αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές και επηρεάζει τα κέρδη ή ζημιές εύλογης αξίας που αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα παρά τη λογιστική αξία αυτών των μέσων.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται και επιμετρώνται σύμφωνα με μία από τις δύο προσεγγίσεις: τη γενική προσέγγιση ή την απλοποιημένη προσέγγιση.

Για εμπορικά εισπρακτέα περιλαμβανομένων εμπορικών εισπρακτέων που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού και απαιτήσεις από μισθώσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία χρησιμοποιεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής που πρέπει να αναγνωριστούν κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού.

Για όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που υπόκεινται σε απομείωση με βάση το ΔΠΧΑ 9, η Εταιρεία εφαρμόζει την γενική προσέγγιση- το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων. Η Εταιρεία εφαρμόζει το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων, με βάση τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο από την αρχική αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό μέσο που δεν είναι πιστωτικά απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση ταξινομείται στο Στάδιο 1.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στο Στάδιο 1 αναγνωρίζουν τις ΑΠΖ τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς ('ΑΠΖ 12 μηνών'). Εάν η Εταιρεία παρατηρήσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο ('ΣΑΠΚ') από την αρχική αναγνώριση, το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται στο Στάδιο 2 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται με βάση τις ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης αλλά λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν ('ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής'). Ανατρέξτε στη Σημείωση 6, στην παράγραφο Πιστωτικού κινδύνου, για την περιγραφή του πώς η Εταιρεία καθορίζει το πότε έχει συμβεί μια ΣΑΠΚ. Εάν η Εταιρεία καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο, το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται ως ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Ο ορισμός της Εταιρείας για τα πιστωτικά απομειωμένα στοιχεία ενεργητικού και ο ορισμός αθέτησης υποχρεώσεων επεξηγείται στη σημείωση 6, παράγραφος Πιστωτικού κινδύνου.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία αποφάσισε να χρησιμοποιήσει την απαλλαγή αξιολόγησης χαμηλού πιστωτικού κινδύνου για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επενδυτικής κλάσης. Ανατρέξτε στη σημείωση 6, παράγραφος Πιστωτικού κινδύνου για την περιγραφή του πώς η Εταιρεία καθορίζει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χαμηλού πιστωτικού κινδύνου.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Επαναταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά μέσα επαναταξινομούνται μόνο όταν η Εταιρεία τροποποιεί το επιχειρηματικό μοντέλο για τη διαχείριση αυτών των περιουσιακών στοιχείων. Η επαναταξινόμηση έχει μελλοντική επίδραση και ξεκινά από την πρώτη περίοδο αναφοράς ακολούθως της αλλαγής.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Διαγραφή

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται, πλήρως ή εν μέρει, όταν η Εταιρεία έχει εξαντήσσει όλα τις πρακτικές μεθόδους ανάκτησης και έχει αποφασίσει ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Η διαγραφή αντιπροσωπεύει ένα γεγονός παύσης αναγνώρισης. Η Εταιρεία μπορεί να διαγράψει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εξακολουθούν να υπόκεινται σε δραστηριότητες επιβολής όταν η Εταιρεία επιδιώκει την ανάκτηση συμβατικών οφειλών, ωστόσο δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Τροποποίηση

Η Εταιρεία μερικές φορές επαναδιαπραγματεύεται ή τροποποιεί τις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού. Η Εταιρεία αξιολογεί κατά πόσο η τροποποίηση των συμβατικών ταμειακών ροών είναι σημαντική, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τους ακόλουθους παράγοντες: όποιουσδήποτε νέους συμβατικούς όρους που επηρεάζουν σημαντικά το προφίλ κινδύνου του περιουσιακού στοιχείου (πχ μερίδιο κέρδους ή απόδοση με βάση το μετοχικό κεφάλαιο), σημαντική αλλαγή στο επιτόκιο, αλλαγή νομίσιματος, νέα εξασφάλιση ή πιστωτική ενίσχυση που επηρεάζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με το περιουσιακό στοιχείο ή σημαντική παράταση δανείου όταν ο οφειλέτης δεν έχει οικονομικές δυσκολίες.

Εάν οι τροποποιημένοι όροι διαφέρουν σημαντικά, τα δικαιώματα από τις ταμειακές ροές από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο λήγουν και η Εταιρεία διαγράφει το αρχικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει ένα νέο περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία. Η ημερομηνία επαναδιαπραγμάτευσης θεωρείται ως η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης για σκοπούς υπολογισμού μεταγενέστερης απομείωσης, συμπεριλαμβανομένου του προσδιορισμού κατά πόσο έχει συμβεί ένα ΣΑΠΚ. Η Εταιρεία επίσης αξιολογεί κατά πόσο ένα νέο δάνειο ή χρεόγραφο πληρεί το κριτήριο ΣΑΠΚ. Όποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του αρχικού περιουσιακού στοιχείου που διαγράφηκε και της εύλογης αξίας του νέου σημαντικά τροποποιημένου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές, εκτός εάν η ουσία της τροποποίησης αποδίδεται σε κεφαλαιουχικές συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Τροποποίηση (συνέχεια)

Σε μια κατάσταση όπου η επαναδιαπραγμάτευση οφειλόταν σε οικονομικές δυσκολίες του αντισυμβαλλομένου και σε αδυναμία εκτέλεσης των αρχικά συμφωνημένων πληρωμών, η Εταιρεία συγκρίνει τις αρχικές και ανασθεωρημένες αναμενόμενες ταμειακές ροές για να αξιολογήσει κατά πόσο οι κίνδυνοι και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου έχουν διαφοροποιηθεί σημαντικά ως αποτέλεσμα της συμβατικής τροποποίησης. Εάν οι κίνδυνοι και τα οφέλη δεν αλλάξουν, το τροποποιημένο περιουσιακό στοιχείο δεν διαφέρει ουσιαστικά από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο και η τροποποίηση δεν οδηγεί σε διαγραφή. Η Εταιρεία υπολογίζει εκ νέου την ακαθάριστη λογιστική αξία προεξοφλώντας τις τροποποιημένες συμβατικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και αναγνωρίζει το κέρδος ή ζημία τροποποίησης στα αποτελέσματα.

Μετρητά και ταυτόσημες αξίες

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και ταυτόσημες αξίες αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα. Τα μετρητά και ταυτόσημες αξίες αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος επειδή: (i) κατέχονται για είσπραξη συμβατικών ταμιακών ροών και οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν ΑΠΚΤ, και (ii) δεν ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος

Αυτά τα ποσά γενικά προκύπτουν από συναλλαγές εκτός των συνήθων λειτουργικών εργασιών της Εταιρείας. Αυτά διακρατούνται με σκοπό να συλλεχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές τους και οι ταμειακές ροές τους αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων. Κατά συνέπεια, αυτά επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για απομείωση. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εάν αυτά οφείλονται μέσα σε ένα έτος ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, εάν είναι μεγαλύτερος). Αν όχι, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

Συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης

Οι συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης είναι συμβάσεις που απαιτούν από την Εταιρεία να προβεί σε συγκεκριμένες πληρωμές για την αποζημίωση του κατόχου της εγγύησης για ζημία που προκαλείται, επειδή ένας συγκεκριμένος χρεώστης δεν καταβάλλει την πληρωμή όταν οφείλεται σύμφωνα με τους όρους του χρεωστικού τίτλου. Τέτοιες οικονομικές εγγυήσεις παρέχονται σε τράπεζες, χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και άλλους για λογαριασμό πελατών για την εξασφάλιση δανείων, τραπεζικών παρατραβηγμάτων και άλλων τραπεζικών διευκολύνσεων.

Οι χρηματοοικονομικές εγγυήσεις αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία έκδοσης της εγγύησης. Οι χρηματοοικονομικές εγγυήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία αποδεικνύεται κανονικά από το ποσό των εισπραχθέντων ποσών. Το ποσό αυτό αποσβένεται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια ζωής της εγγύησης στα άλλα έσοδα στα αποτελέσματα.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, η εγγύηση αναγνωρίζεται μετέπειτα στο υψηλότερο από τα εξής:

- το ποσό της πρόβλεψης ζημίας που προσδιορίζεται σύμφωνα με το μοντέλο αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και
- το αρχικώς αναγνωρισμένο ποσό μείον, όπου ισχύει, το συνολικό ποσό εσόδων που αναγνωρίζεται σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 15 έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών εγγυήσεων προσδιορίζεται με βάση την παρούσα αξία της διαφοράς των ταμειακών ροών μεταξύ των συμβατικών πληρωμών που απαιτούνται βάσει του χρεωστικού τίτλου και των πληρωμών που θα απαιτούνταν χωρίς την εγγύηση ή του εκτιμώμενου ποσού που θα ήταν πληρωτέο σε τρίτο μέρος για την ανάληψη των υποχρεώσεων. Όταν οι εγγυήσεις σε σχέση με δάνεια ή λοιπές υποχρεώσεις των θυγατρικών δεν παρέχονται για αποζημίωση, οι δίκαιες αξίες λογίζονται ως εισφορές και αναγνωρίζονται ως μέρος του κόστους της επένδυσης.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Δανειακές δεσμεύσεις

η Εταιρεία εκδίδει δεσμεύσεις για παροχή δανείων. Οι δεσμεύσεις για την παροχή δανείων αναγνωρίζονται αρχικά στη εύλογη αξία τους, η οποία αποδεικνύεται από το ποσό των εισπραχθέντων ποσών. Τέτοια τέλη δέσμευσης δανείων αναβάλλονται και συμπεριλαμβάνονται στη λογιστική αξία του δανείου κατά την αρχική αναγνώριση. Οι δεσμεύσεις δανείων που παρέχονται από την Εταιρεία επιμετρώνται ως το ποσό της πρόβλεψης ζημιάς που υπολογίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, οι δεσμεύσεις επιμετρούνται στο:

- (i) στο υπόλοιπο ποσό που δεν αποσβέστηκε κατά την αρχική αναγνώριση, συν
- (ii) το ποσό της πρόβλεψης ζημιάς που καθορίστηκε με βάση το μοντέλο αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς.

Εάν οι δανειακές δεσμεύσεις παρέχονται με επιτόκιο χαμηλότερο από την αγορά, επιμετρώνται στο μεγαλύτερο από:

- (i) το ποσό της πρόβλεψης ζημιάς που καθορίζεται με βάση το μοντέλο αναμενόμενης ζημιάς και
- (ii) το αρχικά αναγνωρισμένο ποσό μείον, εάν ισχύει, το συνολικό ποσό εσόδων που αναγνωρίζεται σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 15 έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες.

Για τις δανειακές δεσμεύσεις (όπου τα στοιχεία αυτά μπορούν να διαχωριστούν από το δάνειο), μια ξεχωριστή πρόβλεψη για την ΑΠΖ αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Ωστόσο, για συμβάσεις που περιλαμβάνουν τόσο ένα δάνειο όσο και μια μη αναληφθείσα δέσμευση και η Εταιρεία δεν μπορεί να προσδιορίσει ξεχωριστά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από το αχρησιμοποίητο στοιχείο της δέσμευσης από εκείνες του δανειακού στοιχείου, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες της αχρησιμοποίητης δέσμευσης αναγνωρίζονται μαζί με την πρόβλεψη ζημιάς για το δάνειο. Στο βαθμό που οι συνδυασμένες αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες υπερβαίνουν την ακαθάριστη λογιστική αξία του δανείου, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες αναγνωρίζονται ως πρόβλεψη.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις- κατηγορίες αποτίμησης

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και ταξινομούνται μετέπειτα στην κατηγορία αποσβεσμένου κόστους, εκτός από (i) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων : αυτή η ταξινόμηση ισχύει για παράγωγα, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακρατούνται για εμπορεία (π.χ βραχυπρόθεσμες θέσεις σε τίτλους), ενδεχόμενες αντιπαροχές που αναγνωρίζονται από ένα αγοραστή σε μια συνένωση επιχειρήσεων και άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που καθορίζονται ως τέτοιες κατά την αρχική αναγνώριση και (ii) χρηματοοικονομικές συμβάσεις εγγύησης και δανειακές δεσμεύσεις.

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται που αποτιμούνται σε εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπίσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμφηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα συμφηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης. Αυτό δεν συμβαίνει κατά κανόνα με κύριες συμφωνίες συμφηφισμού, και τα σχετικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού παρουσιάζονται συνολικά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

4. Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Εμπορικά εισπρακτέα

Τα εμπορικά εισπρακτέα είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για πώληση εμπορευμάτων ή παροχή υπηρεσιών κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Εάν η είσπραξη αναμένεται σε ένα χρόνο ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εργασιών της επιχείρησης, εάν είναι μεγαλύτερος), ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας.

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό της άνευ όρων αντιπαροχής εκτός και αν περιλαμβάνουν σημαντικά στοιχεία χρηματοδότησης, στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία. Η Εταιρεία κατέχει τα εμπορικά εισπρακτέα με σκοπό να συλλέξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τα επιμετρά σε μεταγενέστερο στάδιο σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα εμπορικά εισπρακτέα εναπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 για την αποτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η οποία χρησιμοποιεί μια πρόνοια για απομείωση στην αξία όλων των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια ζωής τους. Ανατρέξτε στην Σημείωση 6 Πιστωτικός Κίνδυνος.

Τα εμπορικά εισπρακτέα διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Εταιρεία και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 180 ημερών λόγω καθυστέρησης.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και την ονομαστική αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

5. Νέες λογιστικές ανακοινώσεις

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν τεθεί σε ισχύ

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, έχουν εκδοθεί νέα πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων δεν είναι υποχρεωτική για την τρέχουσα λογιστική περίοδο και τα οποία η Εταιρεία δεν εφάρμοσε νωρίτερα, ως ακολούθως:

(i) Εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 16 'Μισθώσεις' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

Τροποποιήσεις

Επιτροπή Διεργητικών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση (εκδόθηκε στις 12 Οκτωβρίου 2017) (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

Νέες Ερμηνείες

- ΕΔΔΠΧΑ23 - 'Αβεβαιότητες σε σχέση με φορολογικούς χειρισμούς' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).

(ii) Εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ αλλά δεν υιοθετήθηκαν ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 17 'Ασφαλιστήρια συμβόλαια' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021).

Τροποποιήσεις

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 28: Ορισμός του σημαντικού (εκδόθηκε στις 31 Οκτωβρίου 2018) (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες Εταιρείες και Κοινοπραξίες (εκδόθηκε στις 12 Οκτωβρίου 2017) (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: Τροποποιήσεις, Περικοπές ή Διακανονισμοί του Προγράμματος (εκδόθηκε στις 12 Οκτωβρίου 2017) (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019).
- Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, κύκλος 2015-2017 (εκδόθηκαν 12 Δεκεμβρίου 2017) (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)
- Τροποποιήσεις των παραπομπών στο Εννοιολογικό Πλαίσιο στα ΔΠΧΑ' (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 3, 'Συνενώσεις Επιχειρήσεων' (εκδόθηκαν 22 Οκτωβρίου 2018) (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)
- ΔΠΧΑ 10 (Τροποποιήσεις) και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) 'Πώληση ή συνεισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του' (η ημερομηνία ισχύος έχει μετατεθεί επ' αόριστο).

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

5. Νέες λογιστικές ανακοινώσεις (συνέχεια)

Όταν τα πιο πάνω θα είναι εφαρμόσιμα, δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, άλλους κινδύνους τιμών αγοράς και νομικό κίνδυνο που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

6.1 Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία:

Οι λογιστικές αρχές σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά μέσα έχουν εφαρμοστεί στα ακόλουθα στοιχεία:

31 Δεκεμβρίου 2018

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων	Σε αποσβεσμένο	Σύνολο
	κόστος	
€	€	€
Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	13.545	13.545
Μετρητά και ταυτόσημες αξίες	-	73.733
Σύνολο	13.545	87.278

Σε αποσβεσμένο
κόστος
€

Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

203.658

31 Δεκεμβρίου 2017

Χρηματο- οικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	Δάνεια και εισπρακτέα	Σύνολο
	€	
Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:		
Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες	30.037	30.037
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	15.320	15.320
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	-	21.498
Μετρητά και ταυτόσημες αξίες	-	687.335
Σύνολο	732.692	754.190

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.1 Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία: (συνέχεια)

Σε αποσβεσμένο
κόστος
€

Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

334.146

6.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Τα εισοδήματα και ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά στοιχεία ενεργητικού που να φέρουν τόκο. Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το μη βραχυπρόθεσμο δανεισμό της. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά ου αποτιμούνται σε εύλογη αξία. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων, η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	2018	2017
	€	€
Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	<u>73.578</u>	<u>682.032</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η οποιαδήποτε αύξηση/(μείωση) στα επιτόκια δεν θα έχει καμιά επίδραση στα αποτελέσματα και ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, λόγω του ότι, όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα είναι σταθερού επιτοκίου.

6.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, συμβατικές ταμειακές ροές από χρεόγραφα που μεταφέρονται σε αποσβεσμένο κόστος και που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων και που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ευνοϊκά παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών και συμβατικών στοιχείων ενεργητικού.

(i) Διαχείριση κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος όπου διαχειρίζεται σε ομαδική βάση.

Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, μόνο οργανισμοί που αξιολογούνται από ανεξάρτητα μέρη με ελάχιστο βαθμό φερεγγυότητας το "C" γίνονται αποδεκτοί.

Εάν δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, η Διεύθυνση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη σύμφωνα με όρια που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε συνεχή βάση.

(ii) Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία διαθέτει τα ακόλουθα είδη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που υπόκεινται στο μοντέλο της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας:

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.3 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

(ii) Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού (συνέχεια)

- χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων
- μετρητά και ταυτόσημες αξίες

Εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού

(iii) Πιστωτικές δεσμευτικές υποχρεώσεις

Ο πρωταρχικός σκοπός αυτών των μέσων είναι να διασφαλιστεί ότι τα κεφάλαια είναι διαθέσιμα σε έναν οφειλέτη, όπως απαιτείται. Οι εγγυήσεις που αντιπροσωπεύουν αμετάκλητες διαβεβαιώσεις ότι η Εταιρεία θα προβεί σε πληρωμές σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος δεν μπορεί να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του έναντι τρίτων, φέρουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο με τα δάνεια εισπρακτέα. Οι δεσμεύσεις για τη χορήγηση πίστωσης αντιπροσωπεύουν τις μη χρησιμοποιημένες μερίδες αδειών για την παροχή πίστωσης με τη μορφή δανείων ή εγγυήσεων. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο για δεσμεύσεις για την παροχή πίστωσης, η Εταιρεία ενδέχεται να εκτεθεί σε ζημία σε ποσό ίσο με το σύνολο των χρησιμοποιημένων αναλήψεων υποχρεώσεων, εάν τα αναξιόποιeta ποσά αναληφθούν. Η Εταιρεία παρακολουθεί τη λήξη των δεσμεύσεων που σχετίζονται με την πίστωση, επειδή οι πιο μακροπρόθεσμες δεσμεύσεις έχουν γενικά μεγαλύτερο βαθμό πιστωτικού κινδύνου από τις βραχυπρόθεσμες δεσμεύσεις.

6.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2018

	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός ενός έτους
	€	€	€
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	203.658	203.658	203.658

31 Δεκεμβρίου 2017

	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός ενός έτους
	€	€	€
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	334.146	334.146	334.146

6.5 Άλλοι κίνδυνοι τιμών αγοράς

Η Εταιρεία εκτίθεται σε οικονομικούς κινδύνους που πηγάζουν από μεταβολές στις τιμές των μετοχών. Η Εταιρεία παρακολουθεί τη διασπορά του χαρτοφυλακίου της έτσι ώστε να μετριάσει την έκθεσή της σε αυτούς τους οικονομικούς κινδύνους.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.6 Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σημαντικά, αφού η Εταιρεία έχει ήδη απωλέσει οριστικά τις λειτουργίες της, λόγω των γεγονότων που εξηγούνται στο μέρος 1.2, πιο πάνω.

Εκτίμηση εύλογων αξιών

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας που αποτιμούνται σε αποσβεσμένο κόστος είναι περίπου οι ίδιες όπως και οι λογιστικές τους αξίες.

Η ονομαστική αξία μείον υπολογισμένες πιστωτικές προσαρμογές για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με λήξη εντός ενός έτους προσεγγίζει τις δίκαιες αξίες τους. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς γνωστοποίησης υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών συμβατικών ταμειακών ρών χρησιμοποιώντας το τρέχον αγοραίο επιτόκιο διαθέσιμο στην Εταιρεία για παρόμοια χρηματοοικονομικά μέσα.

Μετρήσεις εύλογης αξίας που αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση των χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν καταχωρηθεί, μετά την αρχική αναγνώριση, που αποτιμούνται σε εύλογη αξία, ομαδοποιημένα σε επίπεδα 1 - 3 με βάση το βαθμό στον οποίο η εύλογη αξία έχει υπολογιστεί.

- Επίπεδο 1 μετρήσεις εύλογης αξίας βάση τιμών χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 μετρήσεις εύλογης αξίας με βάση πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 μετρήσεις εύλογης αξίας που προέρχονται από τεχνικές αποτίμησης που περιλαμβάνουν πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

31 Δεκεμβρίου 2018

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	13.545	-	-	13.545

31 Δεκεμβρίου 2017

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού				
Που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	21.498	-	-	21.498

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργές αγορές και ταξινομούνται ως Επιπέδου 1 βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει η Εταιρεία θεωρείται πως είναι η τιμή προσφοράς.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Κρίσεις

Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Λειτουργία ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξασκήσει σημαντική κρίση προσδιορίζοντας την καταλληλότητα της ετοιμασίας αυτών των οικονομικών καταστάσεων με την παραδοχή ότι η Εταιρεία δεν είναι μία δρώσα οικονομική οντότητα, όπως εξηγείται στη σημείωση 2.

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- **Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού**

Η πρόβλεψη ζημιάς για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού βασίζονται σε παραδοχές σχετικά με τους κινδύνους αθέτησης και των αναμενόμενων ζημιών. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την κρίση για να κάνει αυτές τις υποθέσεις και να επιλέξει τις εισροές για τον υπολογισμό της απομείωσης, με βάση το ιστορικό της Εταιρείας στο παρελθόν, τις υπάρχουσες συνθήκες της αγοράς καθώς και εκτιμήσεις των μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Λεπτομέρειες σχετικά με τις βασικές παραδοχές και τις εισροές που χρησιμοποιήθηκαν παρατίθενται στη σημείωση 6, παράγραφος Πιστωτικού κινδύνου.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

• Απομείωση άυλων στοιχείων ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η εύλογη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων στοιχείων ενεργητικού, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανασκεί τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

• Απομείωση υπεραξίας

Κατά την εξέταση της απομείωσης της υπεραξίας απαιτείται εκτίμηση της αξίας χρήσεως των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών της Εταιρείας στις οποίες η υπεραξία έχει καταναμηθεί. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσεως βασίζεται πάνω σε υποθέσεις εκτίμησης των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και χρησιμοποιώντας ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο υπολογίζεται η παρούσα αξία τους.

• Τρέχουσες οικονομικές συνθήκες

Έχει γίνει αξιολόγηση από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για οποιαδήποτε από τα περιουσιακά στοιχεία, είτε χρηματοοικονομικής φύσης ή μη, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών κατά την ημερομηνία αναφοράς. Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, οποιεσδήποτε επιπρόσθετες προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης θεωρούνται ως μη αναγκαίες κατά την ημερομηνία αναφοράς.

• Προβλέψεις

Η Διοίκηση ασκεί σημαντική κρίση εξετάζοντας κατά πόσο από μια συγκεκριμένη κατάσταση απορρέει μία παρούσα υποχρέωση και στον προσδιορισμό της πιθανότητας μια τέτοια υποχρέωση να οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων. Με βάση αυτά τα συμπεράσματα αποφασίζεται κατά πόσο θα αναγνωρισθεί πρόβλεψη για υποχρέωση στην κατάσταση της οικονομικής θέσης.

• Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Λόγω της αναστολής και του ολοκληρωτικού τερματισμού των εργασιών της Εταιρείας, όπως περιγράφεται στη σημείωση 1.2 των οικονομικών καταστάσεων, ενδέχεται να προκύψουν νομικές υποθέσεις και / ή υποχρεώσεις είτε από υφιστάμενες συμβατικές συμφωνίες, είτε λόγω ευθυνών που πιθανών να απορρέουν από ισχύουσες νομοθεσίες. Το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας δεν είναι σε θέση στο παρόν στάδιο να προβλέψουν και να εκτιμήσουν κατά πόσο και σε ποιο βαθμό τέτοιες νομικές υποθέσεις μπορεί να προκύψουν, ούτε κατά πόσο σε περίπτωση που προκύψουν θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε πιθανές υποχρεώσεις για την Εταιρεία.

8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Τα εισοδήματα της Εταιρείας από τους εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους διαχωρίζονται στις πιο κάτω γεωγραφικές περιοχές:

2017	Λευκωσία €	Λεμεσός €	Λάρνακα €	Πάφος €	Αμμόχωστος €	Σύνολο €
Εισοδήματα	2.446.463	5.627.850	2.341.891	1.707.955	3.857.347	15.981.506

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

8. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα (συνέχεια)

Τα εισοδήματα της Εταιρείας από τους εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους διαχωρίζονται στις πιο πάνω γεωγραφικές περιοχές, βάσει της γεωγραφικής θέσης παροχής των σχετικών υπηρεσιών από την Εταιρεία.

9. Εισοδήματα

(α) Κατανομή των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες

Ανάλυση των εσόδων ανά κατηγορία βάσει των πολιτικών αναγνώρισης εσόδων που ισχύουν από την 1 Ιανουαρίου 2018:

	2018	2017
	€	€
Έσοδα από στοιχήματα	-	15.981.506

Ανάλυση των εσόδων ανά κατηγορία βάσει των πολιτικών αναγνώρισης εσόδων που ίσχυαν πριν από την 1 Ιανουαρίου 2018:

	2017
	€
Έσοδα από στοιχήματα	15.981.506

Τα εισοδήματα της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν την αξία των στοιχημάτων που στοιχηματίζονταν μέσω των διαφόρων εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων της Εταιρείας.

(β) Στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις που σχετίζονται με συμβάσεις με πελάτες

Για τα αρχικά υπόλοιπα την 1 Ιανουαρίου 2018 των συμβατικών στοιχείων ενεργητικού, τις συμβατικές υποχρεώσεις και τα μη κυκλοφορούντα άλλα στοιχεία ενεργητικού που αναγνωρίστηκαν για κόστη που πραγματοποιήθηκαν για την πραγματοποίηση μιας σύμβασης μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15, βλέπετε στη σημείωση 3.

10. Διανομή κερδών και φόρος επί του καθαρού στοιχήματος

	2018	2017
	€	€
Διανομή κερδών	8.997	13.203.464
Φόρος επί του καθαρού στοιχήματος	-	363.155
	<u>8.997</u>	<u>13.566.619</u>

11. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

	2018	2017
	€	€
Δικαίωμα χρήσης χώρου	17.728	20.349
Διάφορα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	8.519	-
	<u>26.247</u>	<u>20.349</u>

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

12. Ζημιές από αναστολή άδειας λειτουργίας

	2018	2017
	€	€
Έξοδα αδειών λειτουργίας	3.967	103.841
Προμήθειες σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους και συνεισφορά στα λειτουργικά έξοδα εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων	23.218	363.541
Χρέωση για απομείωση στην αξία των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	543.480
	27.185	1.010.862

Το πιο πάνω έξοδο αδειών λειτουργίας ύψους € 3.967 (2017: € 103.841) αφορά ποσό που έχει διαγραφεί από τα άλλα εισπρακτέα ποσά (Σημ. 21) μετά την αναστολή και κατοπινού, οριστικού τερματισμού της άδειας λειτουργίας της Εταιρείας (σημ. 1.2).

Επίσης, το πιο πάνω έξοδο για επιταχυνόμενη απόσβεση προέκυψε ως αποτέλεσμα ότι η Εταιρεία αναθεώρησε ης ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών της στοιχείων σε μηδέν. (Σημ. 18 και 19)

Το ποσό ύψους € 23.218 (2017: €363.541) που αναφέρεται πιο πάνω ως "Προμήθειες σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους και συνεισφορά στα λειτουργικά έξοδα εξουσιοδοτημένων", αφορά διαγραφή από τα άλλα εισπρακτέα ποσά και συγκεκριμένα από τις "Προπληρωμές σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους" (Σημ. 21) λόγω της αναστολής και κατοπινής, οριστικής λήξης της άδειας λειτουργίας της Εταιρείας (Σημ. 1.2).

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

13. Έξοδα κατά είδος

	2018	2017
	€	€
Παροχές προσωπικού (Σημ. 14)	122.035	222.356
Αμοιβή ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	11.900	30.700
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων ετών	8.330	-
Επιταχυνόμενη απόσβεση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 18 και 19)	-	543.480
Πρόβλεψη επίοφαλών χρεωστών	18.187	3.441
Διανομή κερδών	8.997	13.203.464
Φόρος επί του καθαρού στοιχήματος	-	363.155
Ενοίκια	51.000	72.004
Έξοδα αδειών λειτουργίας	-	138.597
Ηλεκτρισμός	10.845	12.219
Ασφάλιστρα	16.741	39.186
Επιδιορθώσεις και ανακαινίσεις	23.209	104.349
Διάφορα αναλώσιμα	24.741	13.095
Τηλεφωνικά και ταχυδρομικά	27.310	112.904
Συνδρομές και εισφορές	-	2.340
Δικηγορικά έξοδα	55.326	11.576
Άλλα επαγγελματικά δικαιώματα	24.138	43.087
Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	104.333
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	106.151
Άλλα έξοδα διοίκησης	5.055	15.684
Έξοδα οχημάτων	16.845	28.280
Διαφημίσεις	375	1.607
Οδοιπορικά	5.584	20.140
Χορηγίες	16.854	23.140
Έξοδα ενοικίασης οχημάτων	4.641	10.984
Έξοδα φιλοξενίας	2.863	6.440
Προμήθειες σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους	-	1.374.479
Συνεισφορά στα λειτουργικά έξοδα εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων	-	93.545
Ενοίκια καταστημάτων	17.923	197.206
ΦΠΑ πληρωτέο στους εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους	-	30.789
Άλλα έξοδα διανομής και πωλήσεων	-	20.795
Έξοδα αδειών λειτουργίας	3.967	103.841
Προμήθειες σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους και συνεισφορά στα λειτουργικά έξοδα εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων	23.218	363.541
Ετήσιο τέλος	350	-
Πρόστιμα και επιβαρύνσεις	3.388	-
Σύνολο εξόδων	503.822	17.416.908

14. Παροχές προσωπικού

	2018	2017
	€	€
Μισθοί	112.107	200.948
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	8.154	21.408
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	1.774	-
	122.035	222.356
Μέσος όρος αριθμού υπαλλήλων	7	8

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

15. Εισοδήματα/(έξοδα) χρηματοδότησης

	2018	2017
	€	€
Έσοδα χρηματοδότησης		
Πιστωτικοί τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	<u>468</u>	<u>3.421</u>
Εισοδήματα χρηματοδότησης	<u>468</u>	<u>3.421</u>
Έξοδα χρηματοδότησης		
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	<u>(11.530)</u>	<u>(15.281)</u>
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(11.530)</u>	<u>(15.281)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(11.062)</u>	<u>(11.860)</u>

Οι πιστωτικοί τόκοι αναλύονται ως ακολούθως:

	2018	2017
	€	€
Τραπεζικές καταθέσεις	<u>468</u>	<u>3.421</u>

16. Φορολογία

	2018	2017
	€	€
Αμυντική εισφορά	<u>140</u>	<u>1.021</u>
Χρέωση έτους	<u>140</u>	<u>1.021</u>

Ο φόρος επί των αποτελεσμάτων της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2018	2017
	€	€
Ζημιά πριν τη φορολογία	<u>(488.637)</u>	<u>(1.426.913)</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	<u>(61.080)</u>	<u>(178.364)</u>
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	<u>22.356</u>	<u>157.039</u>
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	<u>(58)</u>	<u>(27.368)</u>
Φορολογική επίδραση ζημιάς από μεταφορά	-	<u>48.693</u>
Φορολογική επίδραση ζημιάς έτους	<u>38.782</u>	-
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	<u>140</u>	<u>1.021</u>
Χρέωση φορολογίας	<u>140</u>	<u>1.021</u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

Κέρδη από τη διάθεση αξιογράφων που εμπίπτουν στον ορισμό των τίτλων για φορολογικούς σκοπούς (περιλαμβανομένων μετοχών, χρεογράφων, ομολόγων, δικαιωμάτων επ' αυτών, κλπ) εξαιρούνται από Κυπριακό εταιρικό φόρο.

Η Εταιρεία δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημιάς που πραγματοποίησε κατά το τρέχον έτος. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, οι ζημιές μεταφέρονται για περίοδο πέντε ετών και επιτρέπεται να συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

17. Ζημιά ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	2018	2017
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>(488.777)</u>	<u>(1.427.934)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>33.000.000</u>	<u>33.000.000</u>
Ζημιά ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	<u>(1,48)</u>	<u>(4,33)</u>

Η βασική ζημιά ανά μετοχή υπολογίζεται διαιρώντας τη ζημιά του έτους που αναλογεί στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας με το μεσοσταθμικό αριθμό κοινών μετοχών που ήταν σε έκδοση κατά τη διάρκεια του έτους.

Δεν υπάρχουν δυνητικές μετοχές οι οποίες να απομειώνουν τη ζημιά, και επομένως η βασική ζημιά ανά μετοχή ισούται με την απομειωμένη ζημιά ανά μετοχή.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

18. Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Διαμόρφωση κτηρίων και ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	Οχήματα	Έπιπλα, εξοπλισμός και ηλεκτρονικοί υπολογιστές	Σύνολο
	€	€	€	€
Κόστος				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	689	6.499	1.435.427	1.442.615
Προσθήκες	-	-	21.031	21.031
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017 / 1 Ιανουαρίου 2018	689	6.499	1.456.458	1.463.646
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	689	6.499	1.456.458	1.463.646
Αποβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	689	6.499	892.194	899.382
Επιβάρυνση για το έτος	-	-	106.151	106.151
Επιταχυνόμενη απόσβεση	-	-	458.113	458.113
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017 / 1 Ιανουαρίου 2018	689	6.499	1.456.458	1.463.646
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	689	6.499	1.456.458	1.463.646
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	-	-	-	-

Δεδομένου του γεγονότος ότι η Εθνική Αρχή Στοιχημάτων έχει αναστείλει την άδεια της Εταιρείας, οι ωφέλιμες ζωές των πιο πάνω περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ανασφωρήθηκαν σε μηδέν και ως εκ τούτου η Εταιρεία προχώρησε σε επιταχυνόμενη απόσβεση η οποία παρουσιάζεται στις Ζημιές από αναστολή άδειας λειτουργίας, κατά το έτος 2017. (Σημ. 12)

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

19. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Υπεραξία €	Λογισμικά προγράμματα €	Σύνολο €
Κόστος			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	37.304	679.052	716.356
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017/ 1 Ιανουαρίου 2018	37.304	679.052	716.356
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	37.304	679.052	716.356
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	37.304	489.351	526.655
Αποσβέσεις για το έτος	-	104.333	104.333
Επιταχυνόμενη απόσβεση	-	85.368	85.368
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017/ 1 Ιανουαρίου 2018	37.304	679.052	716.356
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	37.304	679.052	716.356
Καθαρή λογιστική αξία			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	-	-	-

Η ωφέλιμη ζωή για το λογισμικό πρόγραμμα αναθεωρήθηκε σε μηδέν κατά την διάρκεια του έτους 2017, δεδομένου του γεγονότος ότι η Εθνική Αρχή Στοιχημάτων έχει αναστείλει την άδεια της Εταιρείας, και ως εκ τούτου η Εταιρεία προχώρησε σε επιταχυνόμενη απόσβεση η οποία παρουσιάζεται στις Ζημιές από αναστολή άδειας λειτουργίας. (Σημ. 12)

20. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων

	2018 €	2017 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	21.498	24.467
Ποσό επανεκτίμησης που μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια	(7.953)	(2.969)
	13.545	21.498
Μείον μη κυκλοφορούν μέρος	-	-
Κυκλοφορούν μέρος	13.545	21.498

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	2018 €	Κόστος 2017 €	Εύλογη αξία 2018 €	Εύλογη αξία 2017 €
Αξίες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	174.761	174.761	13.545	21.498

(i) Πώληση επενδύσεων σε μετοχικούς τίτλους

Κατά την πώληση των επενδύσεων σε μετοχικούς τίτλους, το σχετικό υπόλοιπο στο αποθεματικό εύλογης αξίας μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων ανακατατάσσεται στα κέρδη.

Κατά το προηγούμενο οικονομικό έτος, η Εταιρεία είχε προσδιορίσει επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους ως διαθέσιμες προς πώληση όταν η διοίκηση σκόπευε να τις κρατήσει μεσοπρόθεσμα έως μακροπρόθεσμα

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

20. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων (συνέχεια)

Η σημείωση 3 και 4 εξηγούν τη μεταβολή της λογιστικής πολιτικής και την ανακατάταξη ορισμένων επενδύσεων σε μετοχικούς τίτλους από διαθέσιμα προς πώληση στη εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων.

21. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2018	2017
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	-	41.826
Μείον: πιστωτική ζημιά εμπορικών εισπρακτέων	-	(11.789)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	-	30.037
Προκαταβολές σε συγγενικά μέρη (Σημ. 27.4)	-	3.967
Προκαταβολές και προπληρωμές	6.780	58.677
Δάνεια εισπρακτέα	-	15.320
	6.780	108.001

Τα εμπορικά εισπρακτέα ποσά, αντιπροσώπευαν εισπρακτέα ποσά της Εταιρείας από τους εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους της, τα οποία – όπου αυτό ήταν εφικτό – συμψηφίστηκαν με αντίστοιχες λειτουργικές υποχρεώσεις προς αυτούς και κατόπιν, τα οποιαδήποτε εναπομείναντα ποσά, διαγράφηκαν στα αποτελέσματα, λόγω της αναστολής και μετέπειτα οριστικής λήξης της άδειας της Εταιρείας, από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων.

Οι προπληρωμές εξόδων αντιπροσώπευαν ποσά που είχαν καταβληθεί για μελλοντικά έξοδα. Όποια ποσά συμπεριλαμβάνονταν στις προπληρωμές εξόδων και αφορούσαν προπληρωμή για άδειες, έχει διαγραφεί στις ζημιές από αναστολή άδειας λειτουργίας (Σημ. 12), λόγω αναστολής και κατοπινής, οριστικής λήξης της άδειας λειτουργίας της Εταιρείας. Για τον ίδιο λόγο, οποιαδήποτε ποσά συμπεριλαμβάνονταν στις προπληρωμές σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους, υπό μορφή προμηθειών πωλήσεων, έχουν διαγραφεί στις ζημιές από αναστολή άδειας λειτουργίας (Σημ. 12) και συγκεκριμένα, στο έξοδο προμήθειες σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους.

Η Εταιρεία αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε €18.187 (2017: €3.441) για την απομείωση των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στα αποτελέσματα.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 6 των οικονομικών καταστάσεων.

22. Μετρητά και ταυτόσημες αξίες

	2018	2017
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	155	5.303
Τραπεζικές καταθέσεις όψεως	73.578	682.032
	73.733	687.335

Μετρητά και ταυτόσημες αξίες κατά είδος:

	2018	2017
	€	€
Χαμηλότερη από Not Prime / caa1	73.578	682.032

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

22. Μετρητά και ταυτόσημες αξίες (συνέχεια)

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και ταυτόσημες αξίες περιλαμβάνουν:

	2018	2017
	€	€
Τραπεζικές καταθέσεις και μετρητά στο ταμείο	<u>73.733</u>	<u>687.335</u>

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με μετρητά και ταυτόσημες αξίες γνωστοποιείται στη σημείωση 6 των οικονομικών καταστάσεων.

23. Μετοχικό κεφάλαιο

	2018 Αριθμός μετοχών	2018 €	2017 Αριθμός μετοχών	2017 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του € 0,017 η καθεμιά	<u>250.000.000</u>	<u>4.250.000</u>	<u>250.000.000</u>	<u>4.250.000</u>
		€		€
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>33.000.000</u>	<u>561.000</u>	<u>33.000.000</u>	<u>561.000</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>33.000.000</u>	<u>561.000</u>	<u>33.000.000</u>	<u>561.000</u>

24. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2018 €	2017 €
Εμπορικοί πιστωτές	-	104
Οφειλόμενο κόστος προσωπικού	-	7.197
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	988	2.917
Πληρωτέος φόρος επί του καθαρού στοιχήματος	-	1.954
Πληρωτέα προμήθεια σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους	-	11.696
Οφειλόμενα έξοδα	12.836	70.550
Άλλοι πιστωτές	-	60.975
Αμυντική εισφορά πάνω σε λογιζόμενα μερίσματα προηγούμενων ετών	-	22.161
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ. 27.5)	<u>190.822</u>	<u>190.822</u>
	<u>204.646</u>	<u>368.376</u>

Οι άλλοι πιστωτές αντιπροσώπευαν ποσά τα οποία έλαβε η Εταιρεία ως εγγύηση από εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους της, με βάση τις μεταξύ τους συμφωνίες.

25. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2018 €	2017 €
Εταιρικός φόρος	<u>-</u>	<u>62.316</u>

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

26. Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας

Μετά από μια μακρά και σχετικά βαθιά οικονομική ύφεση, η Κυπριακή οικονομία άρχισε να καταγράφει θετικό ρυθμό ανάπτυξης το 2015 ο οποίος επιταχύνθηκε κατά το 2016. Τα περιοριστικά μέτρα και οι έλεγχοι κεφαλαίου που ήταν σε ισχύ από το Μάρτιο του 2013 ήρθαν τον Απρίλιο του 2015 και χτίζοντας πάνω στη δυναμική της απόδοσης της οικονομίας και την ισχυρή εφαρμογή των απαιτούμενων μέτρων και μεταρρυθμίσεων, η Κύπρος εξήλθε του προγράμματος οικονομικής προσαρμογής το Μάρτιο του 2016. Αναγνωρίζοντας την πρόοδο που έχει επιτευχθεί στο δημοσιονομικό μέτωπο και την οικονομική ανάκαμψη, καθώς και τη θέσπιση του πλαισίου εκπονήσεων και αφερεγγυότητας, οι διεθνείς οίκοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας αναβάθμισαν την πιστοληπτική ικανότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας και παρόλο που η αξιολόγηση εξακολουθεί να είναι "μη - επενδυτικής κατηγορίας" η Κυπριακή κυβέρνηση έχει ανακτήσει πρόσβαση στις αγορές κεφαλαίου. Οι προοπτικές για την Κυπριακή οικονομία μεσοπρόθεσμα παραμένουν θετικές, ωστόσο, υπάρχουν καθοδικοί κίνδυνοι όσον αφορά τις προβλέψεις ανάπτυξης που προκύπτουν από τα υψηλά επίπεδα μη εξυπηρετούμενων θέσεων, αβεβαιότητα στις αγορές ακινήτων, καθώς και την πιθανή επιδείνωση του εξωτερικού περιβάλλοντος της Κύπρου, συμπεριλαμβανομένης της συνέχισης της ύφεσης στη Ρωσία που οφείλεται στην παρατεταμένη μείωση των τιμών του πετρελαίου της ασθενέστερης από την αναμενόμενη ανάπτυξη στην Ευρωζώνη ως αποτέλεσμα της επιδείνωσης των παγκόσμιων οικονομικών συνθηκών, της βραδύτερης ανάπτυξης στο Ηνωμένο Βασίλειο και της αποδυνάμωσης της Στερλίνας ως αποτέλεσμα της αβεβαιότητας σχετικά με το αποτέλεσμα του δημοψηφίσματος για την έξοδο του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως επίσης και της πολιτικής αβεβαιότητας στην Ευρώπη ενόψει της εξόδου του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση και της προσφυγικής κρίσης.

Αυτό το λειτουργικό περιβάλλον, δεν ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, αφού οι δραστηριότητες της έχουν τερματιστεί οριστικά και δεν υπάρχει στρατηγική βλέψη επαναφοράς τους, κατά το προβλεπτό μέλλον.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει κατά πόσον οποιοσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών αυτών των περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι απομειώσεις για εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου 'προκληθεισών ζημιών' που απαιτείται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 'Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση'. Το πρότυπο αυτό απαιτεί την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισπρακτέα που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπει την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας αυτών των μελλοντικών γεγονότων.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Οι πιο πάνω παράγοντες, μαζί με άλλα θέματα που εξηγούνται στη σημείωση 2 υποδηλώνουν την εγκυρότητα και την σκοπιμότητα υιοθέτησης της βάσης των διακοπέντων λειτουργιών, για τη σύνταξη των παρουσών οικονομικών καταστάσεων.

27. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την Intralot Betting Operations (Cyprus) Ltd, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 53,47% των μετοχών της Εταιρείας.

Το τελικό μέρος που ελέγχει την Εταιρεία είναι η Ιντραλότ ΑΕ, εγγεγραμμένη στην Ελλάδα, και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που ενοποιούν την Εταιρεία μπορούν να ληφθούν από το εγγεγραμμένο της γραφείο στη διεύθυνση Λεωφόρος Κηφισιάς 64 και Πρεμέτης 3, 151 25, Αθήνα, Ελλάδα.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη είναι ως ακολούθως:

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

27. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

27.1 Αμοιβή κύριων διευθυντικών στελεχών

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2018	2017
	€	€
Δικαιώματα συμβούλων	-	4.000
Αμοιβή Συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	36.124	62.920
Αμοιβή άλλων κύριων διευθυντικών στελεχών	26.489	41.925
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλες συνεισφορές Συμβούλων	9.322	11.392
Έξοδα πληρωτέα για Διευθυντές και κύρια διευθυντικά στελέχη	8.532	42.620
	<u>80.467</u>	<u>162.857</u>

27.2 Πωλήσεις και άλλα έσοδα

	2018	2017
	€	€
<u>Άλλα συγγενικά μέρη</u>		
Intralot International Ltd (υπό κοινό έλεγχο)	<u>16.350</u>	<u>20.349</u>

27.3 Αγορές και άλλα έξοδα

	2018	2017
	€	€
<u>Μέρη που ασκούν έλεγχο</u>		
Ιντραλότ Α.Ε.	3.967	47.600
Ιντραλότ Α.Ε.	-	34.986
	<u>3.967</u>	<u>82.586</u>

Η Εταιρεία Στοιχημάτων Α.Ε., η οποία είναι θυγατρική της Ιντραλότ ΑΕ, παρέχει στην Εταιρεία συμβουλευτικές υπηρεσίες για τη διαχείριση, οργάνωση και λειτουργία στοιχημάτων προκαθορισμένης απόδοσης, βάσει συμφωνίας μεταξύ της Εταιρείας Στοιχημάτων Α.Ε. και της Εταιρείας. Το τίμημα των πιο πάνω υπηρεσιών για τα έτη 2015 μέχρι το 2018 είναι μηδενικό.

27.4 Προπληρωμές σε συγγενικά μέρη (Σημ. 21)

	2018	2017
	€	€
<u>Όνομα</u>		
<u>Μέρη που ασκούν έλεγχο</u>		
Ιντραλότ Α. Ε.	-	3.967

Το πιο πάνω υπόλοιπο, δεν έφερε τόκο, δεν ήταν εξασφαλισμένο και δεν είχε προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

27.5 Ποσά πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ. 24)

	2018	2017
	€	€
<u>Όνομα</u>		
<u>Άλλα συγγενικά μέρη</u>		
Εταιρεία Στοιχημάτων Α. Ε. (υπό κοινό έλεγχο)	<u>190.822</u>	<u>190.822</u>

Το υπόλοιπο με την Εταιρεία Στοιχημάτων Α.Ε. δε φέρει τόκο, δεν είναι εξασφαλισμένο και δεν έχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

27. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

27.6 Εγγυήσεις που δόθηκαν από συγγενικά μέρη

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών στοιχήματος, οι αδειούχοι αποδέχτες, έχουν βάσει του περί Στοιχημάτων Νόμου του 2012 τραπεζικές εγγυήσεις προς όφελος του Υπουργείου Οικονομικών για την κάλυψη τόσο του φόρου στοιχημάτων όσο και τυχών κερδηθέντων στοιχημάτων. Το συνολικό ύψος των τραπεζικών εγγυήσεων που έχουν παρασχεθεί από την Ιντραλότ Α. Ε. εκ μέρους της Εταιρείας και προς όφελος του Υπουργείου Οικονομικών ανέρχεται σε € 550.000 (2017: €550.000). Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων δεν έχει εγερθεί οποιαδήποτε απαίτηση με βάση τις εγγυήσεις αυτές.

28. Συμμετοχή συμβουλών στο κεφάλαιο της εταιρείας

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα και έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04) στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και 15 Μαρτίου 2019 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31 Δεκεμβρίου 2018	15 Μαρτίου 2019
	%	%
Συμεών Σιόκουρος	11,81	11,81
Γιαννάκης Παυλίδης	6,34	6,34

Το ποσοστό του κ. Συμεών Σιόκουρου περιλαμβάνει την συμμετοχή του με ποσοστό 4,93%, τη συμμετοχή της εταιρείας Tusayan Ltd της οποίας ο κυρίως τελικός μέτοχος είναι ο ίδιος, καθώς και τη συμμετοχή του ίδιου στην Intralot Betting Operations (Cyprus) Limited.

Το ποσοστό του κ. Γιαννάκη Παυλίδη προκύπτει από την συμμετοχή του αδελφού του κ. Λώρη Παυλίδη, καθώς και τη συμμετοχή του ίδιου στην Intralot Betting Operations (Cyprus) Limited.

29. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και 15 Μαρτίου 2019 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από Διοικητικού Συμβουλίου) ήταν τα ακόλουθα:

	31 Δεκεμβρίου 2018	15 Μαρτίου 2019
	%	%
Intralot Betting Operations (Cyprus) Limited	53,47	53,47
Κενδέας Σιμηλλά	7,50	7,50
Intralot Global Holding B.V.	5,69	5,69

30. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, δεν υπήρχαν οποιοδήποτε αξιολογες συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και των οργάνων διοίκησής της.

31. Νομικές υποθέσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Νομικές υποθέσεις

Αρ. Αγωνής 3590/2014 εναντίον της Εταιρείας

Εκκρεμεί αγωγή εναντίον της Εταιρείας με την οποία διεκδικείται ποσό € 5.000, ως μη καταβληθέν κερδισμένο στοιχείο. Η υπεράσπιση της Εταιρείας θεωρεί ότι βάσει των κανονισμών στοιχήματος της Εταιρείας, ορθώς δεν πληρώθηκε το στοιχείο. Η υπόθεση είναι ορισμένη για ακρόαση στις 10 Ιουνίου 2019.

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

31. Νομικές υποθέσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις (συνέχεια)

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατόπιν της αναστολής της άδειας λειτουργίας της Εταιρείας από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων, στις 5 Δεκεμβρίου 2017, μέχρι και τη λήξη της ισχύος της εν λόγω άδειας, στις 31 Δεκεμβρίου 2018, επιδιώχθηκε η αποφόρτιση οποιωνδήποτε απαιτήσεων από ή / και οφειλών προς απερχόμενους, εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους, που ανήκαν στο πρώην δίκτυο της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο αυτό, οποιαδήποτε πιστωτικά υπόλοιπα αντιστοιχούσαν σε ποσά, τα οποία η Εταιρεία είχε λάβει ως εγγύηση από τους εξουσιοδοτημένους της αντιπροσώπους, με βάση τις μεταξύ τους συμφωνίες, αποτέλεσαν αντικείμενο αμοιβαίως αποδεκτού συμπηφισμού με οποιαδήποτε χρεωστικά υπόλοιπα, που αναλογούσαν στους ίδιους φορείς, υπό μορφή προπληρωμών για άδειες λειτουργίας. Ως αποτέλεσμα, οι εναπομείνουσες καθαρές, πιστωτικές διαφορές, καταβλήθηκαν προς τους δικαιούχους, ενώ στις περιπτώσεις όπου επερχόταν χρεωστική διαφορά, αυτή αποτελούσε αντικείμενο διαγραφής, στα αποτελέσματα της περιόδου.

Με βάση τα πιο πάνω, η Εταιρεία δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2018.

32. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Οι μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρείας αφορούν ενοίκιαση των κεντρικών γραφείων της Εταιρείας και ενοίκια καταστημάτων.

Το συνολικά έξοδα του έτους για λειτουργικές μισθώσεις ανήλθαν σε € 51.000 (2017: € 72.004).

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

	2018	2017
	€	€
Εντός ενός έτους	29.700	39.600
Μεταξύ ενός και πέντε ετών	-	29.700
	29.700	69.300

33. Λογιστικές πολιτικές μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν κατά τη συγκριτική περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και τροποποιήθηκαν από το ΔΠΧΠ 9 και το ΔΠΧΑ 15 έχουν ως εξής:

Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα εισοδήματα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

Τα έσοδα αποτιμούνται στην δίκαιη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί, καθαρά από εκπτώσεις και έμμεσους φόρους εσόδων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανόν ότι τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τη συναλλαγή θα τα επωφεληθεί η Εταιρεία, τα κόστη που προέκυψαν ή πρόκειται να προκύψουν μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, και όταν επίσης τα κριτήρια για κάθε διαφορετική δραστηριότητα της Εταιρείας πληρούνται. Τα εισοδήματα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

33. Λογιστικές πολιτικές μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017 (συνέχεια)

• Εισπράξεις από στοιχήματα (κύκλος εργασιών)

Τα εισοδήματα αντιπροσωπεύουν τις εισπράξεις από τα στοιχήματα που στοιχηματίζονται μέσω των διαφόρων εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων της Εταιρείας. Τα στοιχήματα αναγνωρίζονται όταν σημαντικό κίνδυνος και οφέλη έχουν μεταφερθεί στους παίχτες στοιχημάτων. Αυτό γίνεται συνήθως όταν οι εξουσιοδοτημένοι αντιπρόσωποι αποδεχτούν τα κουπόνια των παιχτών και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται που αποτιμούνται σε εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτους όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το στοιχείο ενεργητικού έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετρώνται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού διαγράφεται όταν:

- εκπνέουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή
- η Εταιρεία διατηρεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά ανέλαβε συμβατική υποχρέωση για την πλήρη καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα συμβατικά δικαιώματά της επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού ή (β) δεν έχει ούτε μεταβιβάσει ούτε διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του στοιχείου ενεργητικού, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του στοιχείου.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλη από τον ίδιο δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή οι όροι της υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται ουσιαστικά, τέτοια ανταλλαγή ή τροποποίηση χειρίζεται ως διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας υποχρέωσης και η διαφορά στα σχετικά ποσά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

34. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 7 μέχρι 11

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛΙΔΑ
Λεπτομερής κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	2
Διανομή κερδών και φόρος επί του καθαρού στοιχήματος	3
Λειτουργικά έξοδα	4
Έσοδα/έξοδα χρηματοδότησης	5
Προσδιορισμός αμυντικής εισφοράς	6
Προσδιορισμός εταιρικού φόρου	7
Υπολογισμός φορολογικών ζημιών πενταετούς περιόδου	7

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	Σελίδα	2018 €	2017 €
Εισοδήματα			
Έσοδα από στοιχήματα		-	15.981.506
Διανομή κερδών και φόρος επί του καθαρού στοιχήματος	3	<u>(8.997)</u>	<u>(13.566.619)</u>
Μικτή (ζημιά)/κέρδος		(8.997)	2.414.887
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		8.519	-
Διάφορα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		<u>17.728</u>	<u>20.349</u>
Δικαίωμα χρήσης χώρου			
		17.250	2.435.236
Λειτουργικά έξοδα			
Έξοδα διοίκησης	4	<u>(384.368)</u>	(1.028.581)
Έξοδα διανομής και πωλήσεων	4	<u>(83.272)</u>	<u>(1.810.846)</u>
		(450.390)	(404.191)
Ζημιές από αναστολή άδειας λειτουργίας		(3.967)	(103.841)
Έξοδα αδειών λειτουργίας			
Προμήθειες σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους και συνεισφορά στα λειτουργικά έξοδα εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων		<u>(23.218)</u>	<u>(363.541)</u>
Επιταχυνόμενη απόσβεση		<u>-</u>	<u>(543.480)</u>
Ζημιά από εργασίες		(477.575)	(1.415.053)
Εισοδήματα χρηματοδότησης	5	<u>468</u>	3.421
Έξοδα χρηματοδότησης	5	<u>(11.530)</u>	<u>(15.281)</u>
Καθαρή ζημιά για το έτος πριν τη φορολογία		<u>(488.637)</u>	<u>(1.426.913)</u>

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΟΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΑΘΑΡΟΥ ΣΤΟΙΧΗΜΑΤΟΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	2018	2017
	€	€
Άμεσα έξοδα		
Διανομή κερδών	8.997	13.203.464
Φόρος επί του καθαρού στοιχήματος	<u>-</u>	<u>363.155</u>
	<u>8.997</u>	<u>13.566.619</u>

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	2018 €	2017 €
Έξοδα διοίκησης		
Δικαιώματα συμβούλων	-	4.000
Μισθοί	112.107	196.948
Κοινωνικές ασφαλίσεις και άλλα ταμεία	8.154	21.408
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	1.774	-
Ενοίκια	51.000	72.004
Έξοδα αδειών λειτουργίας	-	138.597
Ετήσιο τέλος	350	-
Ηλεκτρισμός	10.845	12.219
Ασφάλιστρα	16.741	39.186
Επιδιορθώσεις και ανακαινίσεις	23.209	104.349
Άλλα έξοδα διοίκησης	5.055	15.684
Τηλεφωνικά και ταχυδρομικά	27.310	112.904
Συνδρομές και εισφορές	-	2.340
Αμοιβή ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	11.900	30.700
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων ετών	8.330	-
Δικηγορικά έξοδα	55.326	11.576
Άλλα επαγγελματικά δικαιώματα	24.138	43.087
Πρόστιμα και επιβαρύνσεις	3.388	-
Διάφορα αναλώσιμα	24.741	13.095
Απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	104.333
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	106.151
	384.368	1.028.581

	2018 €	2017 €
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		
Έξοδα οχημάτων	16.845	28.280
Ενοίκια καταστημάτων	17.923	197.206
Διαφημίσεις	375	1.607
Χορηγίες	16.854	23.140
Έξοδα ενοικίασης οχημάτων	4.641	10.984
Προμήθειες σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους	-	1.374.479
Έξοδα φιλοξενίας	2.863	6.440
Οδοιπορικά	5.584	20.140
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	18.187	3.441
Συνεισφορά στα λειτουργικά έξοδα εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων	-	93.545
Άλλα έξοδα διανομής και πωλήσεων	-	20.795
ΦΠΑ πληρωτέο στους εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους	-	30.789
	83.272	1.810.846

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	2018 €	2017 €
Έσοδα χρηματοδότησης		
Πιστωτικοί τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	<u>468</u>	<u>3.421</u>
	<u>468</u>	<u>3.421</u>
Έξοδα χρηματοδότησης		
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης		
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	<u>11.530</u>	<u>15.281</u>
	<u>11.530</u>	<u>15.281</u>

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΜΥΝΤΙΚΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	Εισόδημα €	Ποσοστό	Αμυντική Εισφορά € σεντ
ΤΟΚΟΙ			
Τόκοι για τους οποίους έχει γίνει παρακράτηση αμυντικής εισφοράς στην πηγή	<u>468</u>		
	<u>468</u>	30%	140,23
Μείον: εισφορά που αποκόπηκε στην πηγή			<u>(140,23)</u>
ΑΜΥΝΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΕΤΑΙ ΣΤΟ Τ.Φ.			<u><u>-</u></u>

ROYAL HIGHGATE PUBLIC COMPANY LIMITED

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	Σελίδα	€	€
Ζημιά ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	2		(488.637)
Πλέον:			
Όφελος από πράξεις που εμπίπτουν στο Άρθρο 33		566	
Απολαβές προσωπικού κατά την αποδέσμευση, χωρίς εισφορές στο Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων		23.400	
Έξοδα φιλοξενίας		2.863	
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις		18.187	
Ετήσιο τέλος		350	
Πρόστιμα και επιβαρύνσεις		3.388	
Χρέωση για απομείωση στην αξία προμηθειών σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους και συνεισφορών στα λειτουργικά έξοδα εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων		23.218	
Χρέωση για απομείωση στην αξία των αδειών λειτουργίας		3.967	
Άλλα έξοδα που δεν επιτρέπονται		<u>102.909</u>	
			<u>178.848</u>
			(309.789)
Μείον:			
Πιστωτικοί τόκοι		<u>468</u>	
			<u>(468)</u>
Καθαρή φορολογική ζημιά έτους			(310.257)
Φορολογική ζημιά από μεταφορά			<u>(1.475.806)</u>
Φορολογική Ζημιά			(1.786.063)
Φορολογική ζημιά έτους 2013 που δεν μεταφέρεται			<u>229.521</u>
Σύνολο φορολογικής ζημιάς προς μεταφορά			<u>(1.556.542)</u>

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΠΕΝΤΑΕΤΟΥΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Φορολογικό έτος	Φορολογικά κέρδη/ (ζημιές) έτους	Συμψηφισμός Κερδών		Συμψηφισμός Κερδών		Συμψηφισμός Κερδών	
		Ποσό €	Έτος	Ποσό €	Έτος	Ποσό €	Έτος
2013	(229.521)	-		-		-	
2014	(184.628)	-		-		-	
2015	(518.153)	-		-		-	
2016	(154.280)	-		-		-	
2017	(389.224)	-		-		-	
2018	(310.257)	-		-		-	

Σύνολο φορολογικής ζημιάς προς μεταφορά

(1.556.542)