

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λτδ σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 29 Αυγούστου 2011, μελέτησε και ενέκρινε τις Μη Ελεγμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λτδ για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011.

Η Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων μαζί με την Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011 θα δημοσιευθούν στις 31 Αυγούστου 2011 στην εφημερίδα "Σημερινή".

Αντίγραφα των Μη Ελεγμένων Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011 θα διατίθενται δωρεάν στα γραφεία της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου ΙΙΙ 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος (www.galatariotisgroup.com)

C.C.C. Secretarial Ltd
Γραμματέας

Λεμεσός, 30 Αυγούστου 2010

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 - 3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	4
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	6
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	7 – 9
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	10
Σημειώσεις στις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	11 - 20

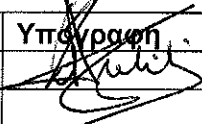
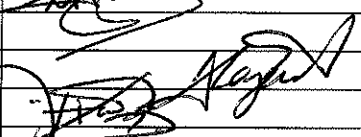
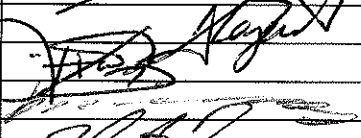
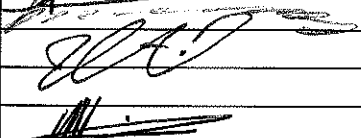
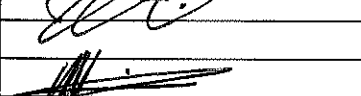
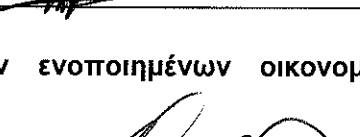
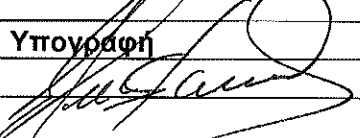
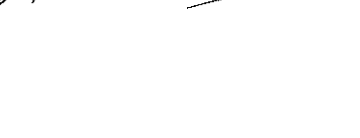
Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

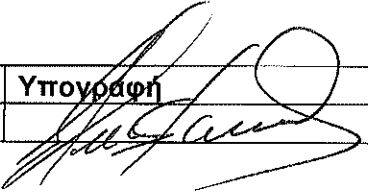
Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ("Νόμος"), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011 επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 20:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και,
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Πρόεδρος)	
Thomas M. Schmidheiny (Αντιπρόεδρος)	
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Βάσος Γ. Λαζαρίδης (Οικονομικός Σύμβουλος)	
Τάσος Αναστασίου (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Μιχάλης Μουσιούτας (Σύμβουλος)	
Αντώνης Αντωνίου (Σύμβουλος)	

Υπεύθυνη σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Έλενα Στυλιανού (Οικονομικός Διευθυντής)	

Λεμεσός
29 Αυγούστου 2011

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του που πραγματοποιήθηκε στις 29 Αυγούστου 2011, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011.

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν και τα αποτελέσματα της εξαρτημένης εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd καθώς και της συνδεδεμένης εταιρείας Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2011 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές πολιτικές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2011 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Φύση εργασιών του Συγκροτήματος

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η ανάπτυξη /αξιοποίηση της γης της καθώς και η κατοχή στρατηγικών επενδύσεων στον ξενοδοχειακό τομέα και στον τομέα παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου.

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος παρουσίασε αύξηση κατά 9,3% σε €8,7 εκ. σε σύγκριση με €7,9 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2010. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση του κύκλου εργασιών της εξαρτημένης εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd. Η ζημιά από εργασίες πριν τα χρηματοδοτικά έξοδα και αποσβέσεις (EBITDA) παρέμεινε σταθερή στα €1,15 εκ. Το μερίδιο κέρδους από την συνδεδεμένη εταιρεία Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ μειώθηκε σε €262 χιλ. σε σύγκριση με €903 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του 2010. Επίσης η μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά μειώθηκε από €2,5 εκ. σε €811 χιλ. Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω η καθαρή ζημιά για την περίοδο ανήλθε στα €4,3 εκ. (2010: ζημιά €5,7 εκ.).

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος στο τέλος της εξαμηνίας ήταν €382,5 εκ. (31 Δεκεμβρίου 2010: €381,4 εκ.) από τα οποία €144,2 εκ. (31 Δεκεμβρίου 2010: €144,8 εκ.) αντιπροσωπεύουν την καθαρή λογιστική αξία των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, €173,8 εκ. (2010: €173,7 εκ.) επενδύσεις σε ακίνητα και €53,2 εκ. (31 Δεκεμβρίου 2010: €53,1 εκ.) επενδύσεις στη συνδεδεμένη εταιρεία Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

Τα αποτελέσματα από εργασίες του Συγκροτήματος για το δεύτερο εξάμηνο του 2011 αναμένονται να είναι καλύτερα από αυτά του πρώτου εξαμήνου.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011 (συνέχεια)

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες. Οι πιο σημαντικοί είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος αγοράς που προκύπτει από τις δυσμενείς μετακινήσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια καθώς και ο κίνδυνος δραστηριοτήτων.

Οι δραστηριότητες επηρεάζονται από ένα αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- Διεθνείς και εθνικούς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες
- Επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών αλλά και ασθενειών και επιδημιών, που είναι δυνατό να επηρεάσουν της αφίξεις τουριστών
- Αυξήσεις στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας
- Αυξημένο ανταγωνισμό τόσο εντός Κύπρου όσο και από τις γειτονικές χώρες
- Την ανάπτυξη του κατασκευαστικού τομέα και του τομέα ακινήτων

Το Συγκρότημα αναλύει και διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους μέσα από διάφορους μηχανισμούς, και διαμορφώνει τη στρατηγική του ούτως ώστε να μετριάσει, στο βαθμό που είναι δυνατό, τις επιπτώσεις των κινδύνων αυτών.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2011 θα δημοσιευθούν στις 31 Αυγούστου 2011 στην εφημερίδα "Σημερινή".

Αντίγραφα ολόκληρων των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων διατίθενται δωρεάν, στα γραφεία της Εταιρείας στην Λεωφόρο Μακαρίου III 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, τηλ: 25891000, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος (www.galatariotisgroup.com).

Λεμεσός,
29 Αυγούστου 2011

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011

	Σημ.	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Πωλήσεις		8.668.909	7.934.944
Κόστος τροφίμων και ποτών		(893.403)	(736.496)
Μισθοί και ωφελήματα προσωπικού		(4.608.286)	(4.394.966)
Αποσβέσεις	9	(775.382)	(774.890)
Άλλα έξοδα		(4.314.835)	(3.958.076)
Άλλα έσοδα-καθαρά		19.931	218.938
Ζημιά εργασιών		(1.903.066)	(1.710.546)
Χρηματοδοτικά έξοδα	6	(1.866.775)	(2.078.126)
Συναλλαγματική ζημιά	6	(810.708)	(2.564.935)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών		262.614	903.463
Ζημιά πριν τη φορολογία		(4.317.935)	(5.450.144)
Φορολογία	7	-	(287.441)
Ζημιά για την περίοδο		(4.317.935)	(5.737.585)
Που αναλογεί στους:			
Μετόχους της Εταιρείας		(3.124.935)	(4.077.143)
Συμφέρον μειοψηφίας		(1.193.000)	(1.660.442)
		(4.317.935)	(5.737.585)
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή)	8	(2,27)	(3,43)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011

	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Ζημιά για την περίοδο	(4.317.935)	(5.737.585)
Άλλα συνολικά εισοδήματα:		
Αναπροσαρμογή για αναβαλλόμενη φορολογία	-	4.658
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	(196.328)	(214.797)
Άλλη συνολική ζημιά για την περίοδο, μετά τη φορολογία	(196.328)	(210.139)
Συνολική ζημιά για την περίοδο	(4.514.263)	(5.947.724)
Που αναλογεί στους:		
Μετόχους της Εταιρείας	(3.321.263)	(4.288.806)
Συμφέρον μειοψηφίας	(1.193.000)	(1.658.918)
	(4.514.263)	(5.947.724)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης στις 30 Ιουνίου 2011

	Σημ.	30 Ιουνίου 2011 €	31 Δεκεμβρίου 2010 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	144.269.802	144.828.525
Επενδύσεις σε ακίνητα	10	173.535.946	173.701.946
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		2.564.749	2.564.749
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	12	53.166.686	53.100.400
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		2.848	2.848
		373.540.031	374.198.468
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		4.955.392	4.829.484
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		1.962.233	1.932.190
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.732.588	145.871
Φορολογία εισπρακτέα		343.527	335.086
		8.993.740	7.242.631
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		382.533.771	381.441.099
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Κεφάλαιο και αποθεματικά κατανεμητέα στους μετόχους της εταιρείας			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	59.172.679	59.172.679
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	13	848.729	848.729
Αποθεματικό δίκαιης αξίας		135.678.021	135.874.349
Αποθεματικό προσόδου		17.235.700	17.235.700
Κέρδη που κρατήθηκαν		15.650.975	18.775.910
		228.586.104	231.907.367
Συμφέρον μειοψηφίας		23.783.833	24.976.833
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		252.369.937	256.884.200
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	14	57.611.136	57.531.268
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		45.868.561	45.868.561
Προβλέψεις		1.859.410	1.814.059
		105.339.107	105.213.888
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		6.862.676	4.824.124
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		1.183	186.402
Δανεισμός	14	17.960.868	14.332.485
		24.824.727	19.343.011
Σύνολο υποχρεώσεων		130.163.834	124.556.899
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		382.533.771	381.441.099

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011

Που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο ⁽²⁾ €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας ⁽²⁾ €	Αποθεματικό προσόδου €	Κέρδη που κρατήθηκαν ⁽¹⁾ €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €	Συμφέρον μειοψηφίας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2010	51.049.923	848.729	136.119.095	17.235.700	33.548.564	238.802.011	27.096.098	265.898.109
Συνολικό εισόδημα								
Καθαρή ζημιά για την περίοδο	-	-	-	-	(4.077.143)	(4.077.143)	(1.660.442)	(5.737.585)
Άλλα συνολικά εισοδήματα								
Μερίδιο αποθεματικών δίκαιης αξίας συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	(214.797)	-	-	(214.797)	-	(214.797)
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	-	-	3.134	-	-	3.134	1.524	4.658
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	(211.663)	-	-	(211.663)	1.524	(210.139)
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο	-	-	(211.663)	-	(4.077.143)	(4.288.806)	(1.658.918)	(5.947.724)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες								
Φορολογία σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	-	-	(3.088)	(3.088)	(1.261)	(4.349)
Σύνολο συναλλαγών με ιδιοκτήτες	-	-	-	-	(3.088)	(3.088)	(1.261)	(4.349)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2010	<u>51.049.923</u>	<u>848.729</u>	<u>135.907.432</u>	<u>17.235.700</u>	<u>29.468.333</u>	<u>234.510.117</u>	<u>25.435.919</u>	<u>259.946.036</u>

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011 (συνέχεια)

Που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο ⁽²⁾ €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας ⁽²⁾ €	Αποθεματικό προσόδου €	Κέρδη που κρατήθηκαν ⁽¹⁾ €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €	Συμφέρον μειοψηφίας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	59.172.679	848.729	135.874.349	17.235.700	18.775.910	231.907.367	24.976.833	256.884.200
Συνολικό εισόδημα								
Ζημιά για την περίοδο	-	-	-	-	(3.124.935)	(3.124.935)	(1.193.000)	(4.317.935)
Άλλα συνολικά εισοδήματα								
Μερίδιο αποθεματικών δίκαιης αξίας συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	(196.328)	-	-	(196.328)	-	(196.328)
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	(196.328)	-	-	(196.328)	-	(196.328)
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο	-	-	(196.328)	-	(3.124.935)	(3.321.263)	(1.193.000)	(4.514.263)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2011	<u>59.172.679</u>	<u>848.729</u>	<u>135.678.021</u>	<u>17.235.700</u>	<u>15.650.975</u>	<u>228.586.104</u>	<u>23.783.833</u>	<u>252.369.937</u>

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011 (συνέχεια)

- (1) Από την 1 Ιανουαρίου 2003, εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μερίσμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες) κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.
- (2) Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο και το αποθεματικό δίκαιης αξίας δεν είναι διαθέσιμα για διανομή υπό μορφή μερίσματος.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011

	Σημ.	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Μετρητά που προήλθαν από/(χρησιμοποιήθηκαν σε) εργασίες		592.375	(594.923)
Καθαρά μετρητά από/(για) εργασίες		592.375	(594.923)
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	9	(227.659)	(263.669)
Τόκοι που εισπράχτηκαν		17.733	216.159
Προσθήκες στις επενδύσεις σε ακίνητα	10	(64.000)	(36.947)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		7.500	-
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα	10	230.000	-
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες		(36.426)	(84.457)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Νέα δάνεια	14	811.500	10.650.919
Αποπληρωμές δανείων		(2.157.140)	(6.856.588)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.866.775)	(2.078.126)
Καθαρά μετρητά (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(3.212.415)	1.716.205
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα		(2.656.466)	1.036.825
Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή της περιόδου		(9.541.678)	(10.886.093)
Μετρητά και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος της περιόδου		(12.198.144)	(9.849.268)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 20 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Σημειώσεις στις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία συστάθηκε με έδρα την Κύπρο το 1951 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ.113 και μετέπειτα μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την και για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011 συμπεριλαμβάνουν την Εταιρεία και τις εξαρτημένες της (Σημείωση 11) που μαζί αναφέρονται ως “Συγκρότημα” και το συμφέρον του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημείωση 12).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2011 και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 είναι διαθέσιμες κατόπιν αιτήσεως από τα γραφεία της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου III 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος (www.galatariotisgroup.com).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η ανάπτυξη /αξιοποίηση της γης της καθώς και η κατοχή στρατηγικών επενδύσεων στον ξενοδοχειακό τομέα και στον τομέα παραγωγής και διάθεσης τσιμέντου.

2 Δήλωση συμμόρφωσης

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 “Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση”, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Αυτές οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

3 Λογιστικές πολιτικές

Όλες οι λογιστικές πολιτικές, η παρουσίαση των αποτελεσμάτων και οι μέθοδοι υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν κατά την ετοιμασία αυτών των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2011 είναι οι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την ετοιμασία των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2011. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

Δεν υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 10 “Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 11 “Από Κοινού Διευθετήσεις” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 12 “Γνωστοποιήσεις Συμφερόντων σε Άλλες Οντότητες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 13 “Αποτίμηση Δίκαιης Αξίας” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

Τροποποιήσεις

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις” στη διαγραφή χρηματοοικονομικών μέσων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2011).
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 “Φόροι Εισοδήματος” για την αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με την ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2012).
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 “Πρώτη Εφαρμογή Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς” σχετικά με σημαντική επίδραση υπερπληθωρισμού και αφαίρεση σταθερών ημερομηνιών σε Πρώτη Εφαρμογή (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2011).
- ΔΛΠ 27 “Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

3 Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

Δεν υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (συνέχεια)

Τροποποιήσεις (συνέχεια)

- ΔΛΠ 28 “Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες και από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Οντότητες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων” στην Παρουσίαση στοιχείων άλλων Συνολικών Εισοδημάτων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2012).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 “Παροχές σε εργαζομένους” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

4 Εκτιμήσεις

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που άσκησε η Διεύθυνση στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές.

5 Πληροφόρηση ανά τομέα

Οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο (το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων), που είναι υπεύθυνο για τη κατανομή πόρων στους αναφερόμενους τομείς και την αξιολόγηση της απόδοσής τους. Όλοι οι λειτουργικοί τομείς που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα πληρούν τον ορισμό ενός αναφερόμενου τομέα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8.

Οι βασικοί τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος για τους οποίους δίδεται ανάλυση κατά τομέα είναι οι εξής:

- (1) Επενδύσεις σε ακίνητα
- (2) Ξενοδοχεία και τουρισμός
- (3) Τσιμέντα - στρατηγική επένδυση στην Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

Ο τομέας «άλλες» δραστηριότητες του Συγκροτήματος αποτελείται κυρίως από γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες που παρέχονται σε συγγενικές εταιρείες.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος, αξιολογεί την απόδοση των λειτουργικών τομέων βασισμένη στη (ζημιά)/κέρδος πριν τους τόκους, το φόρο, τις αποσβέσεις και την απομείωση (EBITDA). Αυτή η βάση μέτρησης δεν συμπεριλαμβάνει τα αποτελέσματα των μη επαναλαμβανόμενων δαπανών από τους λειτουργικούς τομείς, όπως προβλέψεις αναδιοργάνωσης και απομείωση, όταν η απομείωση είναι αποτέλεσμα ενός απομονωμένου, μη επαναλαμβανόμενου γεγονότος. Οι χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι δεν συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων. Οι άλλες πληροφορίες που παρέχονται, εκτός όπως σημειώνονται πιο κάτω, λογίζονται σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις.

Οι πληροφορίες ανά τομέα που παρέχονται στη Διεύθυνση του Συγκροτήματος για τους αναφερόμενους τομείς είναι ως εξής:

	Ξενοδοχεία και τουρισμός €	Επενδύσεις σε ακίνητα €	Τσιμέντα €	Άλλες €	Σύνολο €
Έξι μήνες που έληξαν					
30 Ιουνίου 2011					
Κύκλος εργασιών	8.381.409	-	-	287.500	8.668.909
Αναπροσαρμοσμένη (ζημιά)/κέρδος πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(591.544)	(125.859)	-	(428.014)	(1.145.417)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	262.614	-	262.614
Έξι μήνες που έληξαν					
30 Ιουνίου 2010					
Κύκλος εργασιών	7.651.444	-	-	283.500	7.934.944
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(591.966)	(123.682)	-	(436.167)	(1.151.815)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	903.463	-	903.463

Η αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση, διαφέρει από τη ζημιά πριν τη φορολογία ως εξής:

	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τη φορολογία, τους τόκους, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(1.145.417)	(1.151.815)
Αποσβέσεις	(775.382)	(774.890)
Τόκοι εισπρακτέοι	17.733	216.159
Ζημιά εργασιών	(1.903.066)	(1.710.546)
Χρηματοδοτικά έξοδα και συναλλαγματικές διαφορές	(2.677.483)	(4.643.061)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	262.614	903.463
Ζημιά πριν την φορολογία	(4.317.935)	(5.450.144)

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις ανά τομέα δεν είχαν σημαντική διαφορά από τα ποσά που παρουσιάζονται στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

6 Χρηματοδοτικά έξοδα/συναλλαγματική ζημιά

	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Χρεωστικοί τόκοι:		
Τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα	(1.863.726)	(1.668.313)
Τόκοι σε υπόλοιπα με συγγενικά μέρη (Σημ. 16 (γ))	(3.049)	(2.546)
Τραπεζικά έξοδα χρηματοδότησης	-	(203.073)
Φορολογία	-	(204.194)
	<u>(1.866.775)</u>	<u>(2.078.126)</u>
Καθαρή συναλλαγματική ζημιά από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(810.708)	(2.564.935)
	<u>(2.677.483)</u>	<u>(4.643.061)</u>

7 Φορολογία

Η φορολογία υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που αναμένεται να ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος. Η φορολογία για την περίοδο αντιπροσωπεύει εταιρικό φόρο και αμυντική εισφορά προηγούμενων ετών. Δεν έχει προκύψει αναβαλλόμενη φορολογία για το εξάμηνο που έληξε 30 Ιουνίου 2011, κυρίως λόγω του ότι το πιστωτικό υπόλοιπο για αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές αναγνωρίζεται μέχρι το χρεωστικό υπόλοιπο για προσωρινές διαφορές αναβαλλόμενης φορολογίας.

8 Ζημιά ανά μετοχή

	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας	<u>(3.124.935)</u>	<u>(4.077.143)</u>
Αριθμός εκδομένων μετοχών	<u>137.610.883</u>	<u>118.720.751</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή – σεντ ανά μετοχή	<u>(2,27)</u>	<u>(3,43)</u>

Δεν υπάρχει διαφορά μεταξύ της βασικής και πλήρως κατανεμημένης ζημιάς ανά μετοχή για την τρέχουσα ή την προηγούμενη περίοδο.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

9 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Σύνολο €
Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2010	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου	146.079.234
Προσθήκες	263.669
Χρέωση απόσβεσης	(774.890)
Πωλήσεις	(8.119)
	<u>145.559.894</u>
Καθαρή λογιστική αξία στις 30 Ιουνίου 2010	
Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2011	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου	144.828.525
Προσθήκες	227.659
Χρέωση απόσβεσης	(775.382)
Πωλήσεις	(11.000)
	<u>144.269.802</u>
Καθαρή λογιστική αξία στις 30 Ιουνίου 2011	

10 Επενδύσεις σε ακίνητα

	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Στην αρχή της περιόδου	173.701.946	173.612.200
Προσθήκες	64.000	36.947
Πωλήσεις	(230.000)	-
	<u>173.535.946</u>	<u>173.649.147</u>
Στο τέλος της περιόδου		

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα που υπολογίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Ιουνίου 2011, είναι €270.000.000 (31 Δεκεμβρίου 2010: €270.000.000) η οποία είναι η αξία στην ελεύθερη αγορά βάσει εκτιμήσεων από ανεξάρτητους επαγγελματίες εγκεκριμένους εκτιμητές. Η δίκαιη αξία βασίζεται σε διαδικασίες μιας ενεργούς αγοράς τροποποιημένη για διαφορές στην φύση, τοποθεσία και κατάσταση του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου. Η μέθοδος εκτίμησης ήταν η Μέθοδος της Απευθείας Σύγκρισης.

11 Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν την Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ (η "Εταιρεία") και τις εξαρτημένες εταιρείες της που μαζί αναφέρονται ως το "Συγκρότημα". Οι εξαρτημένες εταιρείες είναι όλες οι οντότητες στις οποίες το Συγκρότημα άμεσα ή έμμεσα, κατέχει περισσότερες από το 50% των μετοχών με δικαίωμα ψήφου ή έχει τη δύναμη με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές πολιτικές τους.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

11 Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες (συνέχεια)

Οι σημαντικές εξαρτημένες εταιρείες, οι οποίες είναι όλες εγγεγραμμένες στην Κύπρο, είναι:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό συμμετοχής	
			30 Ιουνίου 2011 %	31 Δεκεμβρίου 2010 %
CCC Laundries Limited	Κύπρος	Αδρανής ⁽¹⁾	100,00	100,00
C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited	Κύπρος	Επενδύσεις στον ξενοδοχειακό και τουριστικό τομέα	67,29	67,29
C.C.C. Secretarial Limited	Κύπρος	Γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες	53,46	53,46
Εξαρτημένες της CCC Laundries Limited				
White Linen (Famagusta) Limited	Κύπρος	Αδρανής ⁽¹⁾	63,00	63,00
CCC Laundries (Paphos) Limited	Κύπρος	Αδρανής ⁽¹⁾	71,00	71,00
Εξαρτημένες της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited				
L'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited	Κύπρος	Ξενοδοχεία και τουρισμός	67,29	67,29

(1) Εξαρτημένες εταιρείες του Συγκροτήματος οι οποίες είχαν παλαιότερα ως κύρια δραστηριότητα τις εργασίες πλυντηρίου και στεγνοκαθαριστηρίου έχουν τερματίσει τις δραστηριότητες τους κατά τη διάρκεια του έτους 2007.

12 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Στην αρχή της περιόδου	53.100.400	53.315.966
Μερίδιο κέρδους μετά τη φορολογία	262.614	903.463
Μερίδιο αποθεματικών	(196.328)	(214.797)
Στο τέλος της περιόδου	53.166.686	54.004.632

Το Συγκρότημα έχει την πιο κάτω επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό συμμετοχής	
			30 Ιουνίου 2011 %	31 Δεκεμβρίου 2010 %
Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	Κύπρος	Παραγωγή και εμπορία τσιμέντου	25,3	25,3

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

13 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

	30 Ιουνίου 2011			30 Ιουνίου 2010		
	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €
Εκδομένο και πληρωμένο εξολοκλήρου Στην αρχή και στο τέλος της περιόδου	137.610.883	59.172.679	848.729	118.720.751	51.049.923	848.729

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €86.000.000 διαιρεμένο σε 200 000 000 συνήθεις μετοχές (2010: 200 000 000 μετοχές) με ονομαστική αξία €0,43 ανά μετοχή. Όλες οι εκδομένες μετοχές έχουν πληρωθεί εξολοκλήρου.

14 Δανεισμός

	30 Ιουνίου 2011 €	31 Δεκεμβρίου 2010 €
Βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	13.930.732	9.687.549
Δανεισμός από συγγενικά μέρη (Σημ. 16(ε))	650.500	-
Τραπεζικός δανεισμός	3.379.636	4.644.936
	17.960.868	14.332.485
Μη βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικός δανεισμός	57.611.136	57.531.268
Σύνολο δανεισμού	75.572.004	71.863.753

Η κίνηση στα δάνεια κατά τη διάρκεια της περιόδου είναι ως εξής:

	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	62.176.204
Νέα δάνεια	811.500
Αποπληρωμές	(3.570.398)
Συναλλαγματική ζημιά	810.708
Χρεωστικοί τόκοι	1.413.258
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2011	61.641.272

Οι συναλλαγματικοί συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν στις 30 Ιουνίου 2011 για την μετατροπή των σε ξένα νομίσματα μακροπρόθεσμων δανείων σε Ευρώ ήταν €1 = 1,1985 Ελβετικά φράγκα (31 Δεκεμβρίου 2010: €1 = 1,2414 Ελβετικά φράγκα).

15 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 30 Ιουνίου 2011 δεν υπήρχαν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις για το Συγκρότημα για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόβλεψη στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπήρχε ουσιαστική διαφοροποίηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Συγκροτήματος όπως παρουσιάστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

16 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το Συγκρότημα ελέγχεται από την C.C.C. Holdings & Investments Public Company Limited, εγγεγραμμένη στην Κύπρο και εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η τελική ιθύνουσα εταιρεία είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(α) Πωλήσεις υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες:		
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	2.000	2.000
Ιθύνουσα εταιρεία	27.500	27.500
Άλλες συγγενικές εταιρείες	258.000	254.000
	<u>287.500</u>	<u>283.500</u>

Οι πιο πάνω πωλήσεις υπηρεσιών έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

(β) Αγορές υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Ενοίκια:		
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	104.814	104.814
	<u>104.814</u>	<u>104.814</u>

Τα ενοίκια έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις. Το ενοικιαστήριο συμβόλαιο είναι ανανεώσιμο κάθε χρόνο.

(γ) Τόκοι σε υπόλοιπα με συγγενικές εταιρείες

	30 Ιουνίου 2011 €	30 Ιουνίου 2010 €
Τόκοι πληρωτέοι:		
Ιθύνουσα εταιρεία	2.699	2.546
Συγγενικές εταιρείες	350	-
	<u>3.049</u>	<u>2.546</u>

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

16 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(δ) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους που προέρχονται από πωλήσεις/αγορές υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2011 €	31 Δεκεμβρίου 2010 €
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη:		
Άλλες συγγενικές εταιρείες	5.679	56.385
Συνδεδεμένες εταιρείες	5.063	-
	<u>10.742</u>	<u>56.385</u>
Πληρωτέα σε συγγενικά μέρη:		
Ιθύνουσα εταιρεία	101.843	84.198
Άλλες συγγενικές εταιρείες	163.391	28.101
	<u>265.234</u>	<u>112.299</u>

Τα υπόλοιπα με τις συγγενικές εταιρείες, δεν είναι εξασφαλισμένα, φέρουν μέσο ετήσιο επιτόκιο προς 6,50% (2010: 6,50%) και είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

(ε) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους που προέρχονται από χρηματοδοτικές διευκολύνσεις

	30 Ιουνίου 2011 €	31 Δεκεμβρίου 2010 €
Δάνεια από συγγενικά μέρη:		
K + G Complex Public Company Limited	650.500	-

Τα πιο πάνω δάνεια παραχωρήθηκαν κατά την διάρκεια του 2011. Τα δάνεια δεν είναι εξασφαλισμένα, φέρουν μέσο ετήσιο επιτόκιο προς 6,50% και είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

17 Εποχικότητα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος επηρεάζονται από εποχιακούς παράγοντες που αφορούν την τουριστική βιομηχανία και ως εκ τούτου τα λειτουργικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους είναι γενικά καλύτερα από το πρώτο εξάμηνο.

18 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Τον Ιούλιο 2011 η έμμεσα εξαρτημένη εταιρεία L'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd έχει προχωρήσει σε στρατηγική συνεργασία/κοινοπραξία με ένα τρίτο μέρος για την από κοινού ανάπτυξη τεμαχίου γης έκτασης 5.686 τ.μ. με σκοπό την ανέγερση πολυτελών επαύλεων. Ως μέρος της συναλλαγής η εξαρτημένη εταιρεία πώλησε στο τρίτο μέρος το μισό υπό ανάπτυξη τεμάχιο γης στην τιμή των €2,5 εκ. Από τη συναλλαγή αυτή η εξαρτημένη εταιρεία θα αναγνωρίσει κέρδος ύψους €1,2 εκ. το δεύτερο εξάμηνο του 2011.